Dosarul nr. 2-686/2025
Nr. 2-25086153-26-2-17062025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

29 iulie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Svetlana Guțu

În lipsa reclamantului – Ceban Zinaida, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîtului - Ghinda Liudmila, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ceban Zinaida către Ghinda Liudmila cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Ceban Zinaida către Ghinda Liudmila cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic, încheiat între Ceban Zinaida si Ghinda Liudmila, privind cumpărarea - vînzarea cotei de teren agricol cu suprafața de 0,1799 ha cod cadastral *****și cotei de teren agricol cu suprafața de 0,9424 ha cod cadastral *****, care-i aparține lui Ghinda Liudmila prin intrarea în posesie, dispoziție și folosință după decesul mamei Chizîm Liubovi, care deținea cotele de teren menționate în baza Certificatului de moștenitor legal nr. 1570 din 23.02.2016

Se recunoaște Ceban Zinaida, IDNP *****, proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**