Dosarul nr. 2-18821/21
2-21185175-12-2-16122021

HOTĂRÂRE
în numele Legii
(dispozitiv)

23 februarie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
Instanța de judecată compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Balan
Grefier Nicolae Todosî

examinând în ședință de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de către Organizația de Creditare Nebancară „Super Credit" Societate cu Răspundere Limitată împotriva Cristinei Portaresco, Alei Mitreanu și Liliei Portaresco cu privire la încetarea dreptului de proprietate comună pe cote-părți asupra bunului imobil, prin vînzare la licitație a bunului imobil, cu distribuirea prețului între coproprietari, proporțional cotei-părți fiecăruia și încasarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu art. 236, 238-240 din Codul de procedură civilă

hotărăște:

Se admite acțiunea depusă de către Organizația de Creditare Nebancară „Super Credit" Societate cu Răspundere Limitată împotriva Cristinei Portaresco, Alei Mitreanu și Liliei Portaresco cu privire la încetarea dreptului de proprietate comună pe cote-părți asupra bunului imobil, prin vînzare la licitație a bunului imobil, cu distribuirea prețului între coproprietari, proporțional cotei-părți fiecăruia și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se încetează dreptul de proprietate comună pe cote-părți asupra bunului imobil – apartamentul *****, nr.cadastral ***** prin vânzarea la licitație, cu distribuirea prețului între coproprietari, proporțional cotei-părți fiecăruia: 1/5 din prețul de vânzare către Cristina Portaresco, 2/5 din prețul de vânzare către Ala Mitreanu, 1/5 din prețul de vânzare către Lilia Portaresco și 1/5 din prețul de vânzare către Organizația de Creditare Nebancară „Super Credit" Societate cu Răspundere Limitată.

Se încasează în mod solidar de la Cristina Portaresco, Ala Mitreanu și Lilia Portaresco în beneficiul Organizației de Creditare Nebancară „Super Credit" Societate cu Răspundere Limitată cheltuielile de asistență juridică în sumă de 6

000 (șase mii) de lei și taxa de stat în sumă de 945 (nouă sute patruzeci și cinci) de lei.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Președintele ședinței, Tatiana Balan
judecătorul