Dosarul nr. 2- 160/2026
Nr. 2-26026305-26-2-04032026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

26 martie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Svetlana Guțu

În lipsa reclamantului – Dabija Ion, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîților – Pasenco Liubovi, Cuțulap Vitalii, Cojocaru Galina, citați legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ion împotriva lui Pasenco Liubovi, Cuțulap Vitalii, Cojocaru Galina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ion împotriva lui Pasenco Liubovi, Cuțulap Vitalii, Cojocaru Galina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Dabija Ion și Pasenco Liubovi, Cuțulap Vitalii, Cojocaru Galina cu privire la cumpărarea de către Dabija Ion a cotelor de teren situate în s. ***** r-nul Dondușeni, după cum urmează:

- cu suprafața de 0,9858 ha, cod cadastral *****001, care i-au aparținut lui Pasenco Liubovi în proprietate personală în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

- cu suprafața de 0,9855 ha, cod cadastral *****008, care i-a aparținut lui Cuțulap Vitalii în proprietate personală în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

- cu suprafața de 0,9857 ha, cod cadastral *****002, care i-a aparținut lui Cojocaru Galina în proprietate personală în baza Certificatului de mostenitor legal nr. 4976 din 24.09.2009.

Se recunoaște Dabija Ion c/p *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**