Dosarul nr. 2-973/2025
Cererea nr. 2-25008846-12-2-24012025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

23 septembrie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chișinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din
Preşedinte de şedinţă, Judecător Georgeta Grozav
Grefier Ana Ciobanu, Ana Budurin

Cu participarea:
R/reclamanților – avocat Bejan Sergiu, în baza mandatelor din 18 decembrie 2024,

examinînd în şedinţă de judecată publică cererea de chemare în judecată depusă de Bejan Pelaghia, Lupașcu Tatiana, Scarevnea Serghei, Bugăescu Andrei, Vestea Nelea, Croitoru Elena, Arnaut Svetlana și Cojocaru Tudor către Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung" SRL privind obligarea de a exclude din facturi/ordine de încasare a sumei pentru serviciul „deservire bloc" şi încasarea cheltuielilor de judecată.

În conformitate cu art. 26, 94, 236-241, 357 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Bejan Pelaghia, Lupașcu Tatiana, Scarevnea Serghei, Bugăescu Andrei, Vestea Nelea, Croitoru Elena, Arnaut Svetlana și Cojocaru Tudor către Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung" SRL privind obligarea de a exclude din facturi/ordine de încasare a sumei pentru serviciul „deservire bloc" şi încasarea cheltuielilor de judecată.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung" SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr. *****din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc", eliberat pe numele lui Bejan Pelaghia.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung" SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare

nr. ***** din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Scarevnea Serghei.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr.*****din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Scarevnea Serghei.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr. ***** din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Bugăescu Andrei.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr. ***** din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Vestea Nelea.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr. ***** din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Croitoru Elena.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr. ***** din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Arnaut Svetlana.

Se obligă Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL de a exclude suma de 4.000 lei (patru mii lei), din factura/ordinul de încasare nr. ***** din luna septembrie 2024, cu titlu de „deservire bloc”, eliberat pe numele lui Cojocaru Tudor.

Se încasează de la Asociația de Proprietari din Condominiu A0140-0153 și F.L.-E-Bloc „Verwaltung” SRL în beneficiul lui Bejan Pelaghia, Lupașcu Tatiana, Scarevnea Serghei, Bugăescu Andrei, Vestea Nelea, Croitoru Elena, Arnaut Svetlana și Cojocaru Tudor, taxa de timbru în mărime de 1.600 lei (una mie șase sute lei).

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,
judecător Georgeta Grozav