Dosar nr. 2-927/25
PIGD 2-25131141-24-2-12092025

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

21 mai 2026 **or. Criuleni**

Judecătoria Criuleni (sediul Central), instanţa în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Dorin Cazacu,
grefier Irina Cotruța, Natalia Fendic
interpret Miroslava Djabrailova- Șaimova
cu participarea:
reclamantului Serghei Savin,
reprezentantul reclamantului, avocatul Alexei Brînză,
în lipsa:
părților pîrîte - Eugenia Reabei, Primăria comunei Bălțata, raionul Criuleni
intervenientului accesoriu - Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile,
procedura de citare legală fiind respectată,

examinând, în şedinţă publică, în procedură contencioasă, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Serghei Savin către Eugenia Reabei și Primăria comunei Bălțata, raionul Criuleni și Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, în calitate de intervenient accesoriu privind anularea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și rectificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile ,

în conformitate cu art. 14 alin. (2), 236, 238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E :

Acțiunea civilă înaintată de Serghei Savin către Eugenia Reabei și Primăria comunei Bălțata, raionul Criuleni și Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, în calitate de intervenient accesoriu privind anularea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și rectificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, se admite.

Se anulează titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat Eugeniei Rabei, IDNP ***** la data de 08 decembrie 2006 de Primăria com. Bălțata, raionul Criuleni asupra terenului cu număr cadastral *****, cu suprafața de ***** ha, situat în com. Bălțata, raionul Criuleni.

Se obligă Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile să efectueze rectificări în registrul bunurilor imobile prin anularea înscrierii privind dreptul de proprietate a Eugeniei Rabei, IDNP ***** asupra terenului cu număr cadastral *****, cu suprafața de ***** ha, situat în com. Bălțata, raionul Criuleni și înscrierea în calitate de proprietar pe Serghei Savin , născut la data de *****, IDNP *****.

Hotărârea cu drept de atac în ordine de apel, în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, la Curtea de Apel Centru prin intermediul Judecătoriei Criuleni (sediul Central).

Preşedintele şedinţei, judecător **Dorin Cazacu**

Notă**:** *în conformitate cu art.236 alin.(5) CPC RM ,,instanța de judecată va întocmi hotărârea integrală în termen de 45 de zile lucrătoare de la data solicitării, dacă în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, participanții la proces vor solicita în mod expres acest lucru, sau dacă vor depune cerere de apel în același termen, termenul de 30 zile, fiind un termen de decădere''*