Dosarul nr. 2-353/2026;
2-26031601-48-2-13032026

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitivul)

14 septembrie 2026 mun. Străşeni

Judecătorul din Judecătoria Străşeni, sediul central Dorina Croitor, examinând în procedură scrisă cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată cu valoare redusă depusă de SRL „Union Just" către Isac Igor privind încasarea chiriei restante, a penalităţii, a prejudiciului material, şi a cheltuielilor de judecată,

Conform art. 82, art. 94, art. 238-241, art. 276^2 -276^4 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E :

A admite acţiunea.

A încasa din contul pârâtului Isac Igor, născut la *****, IDNP *****, domiciliat în ***** în beneficiul SRL „Union Just" cu sediul în mun. Chişinău str. Studenţilor 7/3 of. 21, c/f 1018600024792, IBAN MD87ML022510000000005931, chiria restantă în sumă de 20 000 (douăzeci mii) lei, penalitatea în mărime de 5440 (cinci mii patru sute patruzeci) lei, prejudiciul material în sumă de 6552 (şase mii cinci sute cincizeci şi doi) lei, cheltuielile de judecată suportate la plata taxei de stat în mărime de 1329 (o mie trei sute douăzeci şi nouă) lei, taxa de timbru în mărime de 200 (două sute) lei, cheltuieli pentru asistenţa juridică în mărime de 7000 (şapte mii) lei, **în total suma de 40 521 (patruzeci mii cinci sute douăzeci şi unu) lei.**

Prezenta hotărâre urmează a fi executată benevol, în condiţiile legii, în termen de cel mult 15 zile de la rămânerea definitivă.

Se explică părţilor că, după expirarea acestui termen, creditorul este în drept să solicite executarea silită, în condiţiile Codului de executare.

Dispozitivul hotărârii judecătoreşti se comunică participanţilor la proces, prin expedierea lui la adresa cunoscută de către instanţa judecătorească şi se publică pe pagina web – „https://jst.instante.justice.md".

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data emiterii dispozitivului, prin intermediul judecătoriei Străşeni (sediul central).

Judecător /semnat/ Dorina Croitor
Copia corespunde originalului
judecător Dorina Croitor