Dosarul nr. 2-14403/2025

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
dispozitiv

6 aprilie 2026 municipiul Chişinău

Judecătoria Chişinău, sediul Centru
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător Eugenia Culinca
Grefier Vanesa Malcic

examinând în şedinţă de judecată publică, în procedura contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de ***** împotriva Societăţii cu Răspundere Limitată „Serelena-Imobil" cu privire la rezilierea contractului cu aducerea părţilor la poziţia iniţialăşi compensarea cheltuielilor de judecată în prezenta cauză civilă,

În conformitate cu art. 94 alin. (1), art. 98 alin. (1), art. 255, art. 238-241 şi art. 362 alin. (1) Cod de procedură civilă,

h o t ă r ă ş t e:

Cererea de chemare în judecată depusă de ***** împotriva Societăţii cu Răspundere Limitată „Serelena-Imobil" cu privire la rezilierea contractului cu aducerea părţilor la poziţia iniţială şi compensarea cheltuielilor de judecată *se admite în parte.*

Se declară rezolvit contractul de vânzare-cumpărare cu achitare prin compensare nr. 138 din 07.07.2020, încheiat între Societatea cu Răspundere Limitată „Serelena-Imobil" şi *****, cu aducerea părţilor la poziţia iniţială.

Se încasează din contul Societăţii cu Răspundere Limitată „Serelena-Imobil" în beneficiul lui ***** a contravalorii materialelor transmise în baza contractului de vânzare-cumpărare cu achitare prin compensare nr. 138 din 07.07.2020, în mărime de 507.500,00 lei (cinci sute şapte mii cinci sute lei, 00 bani) şi cheltuielile de judecată constituite din taxa de timbru în mărime de 200,00 lei (două sute lei, 00 bani), în total suma de 507.700,00 lei (cinci sute şapte mii şapte sute lei, 00 bani).

În rest, pretenţiile reclamantului se resping ca neîntemeiate.

Se încasează de la Societatea cu Răspundere Limitată „Serelena-Imobil" în beneficiul statului Republica Moldova taxa de stat în mărime de 15.774,97 lei (cincisprezece mii şapte sute şaptezeci şi şapte lei, 00 bani).

Prezenta hotărâre se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

Preşedintele şedinţei,
judecător Eugenia Culinca