Dosarul nr. 2- 926/2026
Nr. 2-26125338-26-2-02102026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

29 octombrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Burlea Niculina împotriva lui Mardare Elena, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Burlea Niculina împotriva lui Mardare Elena, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic, contractul de vînzare-cumpărare, încheiat între Burlea Niculina cu Mardare Elena, cu privire la procurarea de către Burlea Niculina a bunurilor imobile situate în s. Crișcăuți, r-nul Dondușeni, după cum urmează:
- casă de locuit individuală cu numărul cadastral ***** cu construcții gospodărești și terenul pentru construcții locative cu suprafața de 0.3886 ha cu numărul cadastral *****, situate în s. Cernoleuca r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Mardare Elena prin intrare în posesie, folosință și dispoziție după decesul lui Cernei Valeriu, care deținea imobilul în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor și Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 03.11.2004.

Se recunoaște cet. Burlea Niculina, IDNP *****, proprietara bunurilor imobile sus numite.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin

intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Tatiana Sobolschi**