Dosarul nr.2-7277/25
2-25048143-12-2-08042025-1

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/dispozitiv/

21 octombrie 2026 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Octavian Dvornic
Grefier Marinela Roșca

a examinat în sediul instanţei de judecată, în şedinţa de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de SRL „Promilton" împotriva lui Marin Dan-Adrian cu privire la constatarea rezoluțiunii contractului de vânzare-cumpărare, rectificarea înregistrării provizorii al drepturilor asupra bunului imobil și încasarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu prevederile art. art. 238-241 CPC al RM, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de SRL „Promilton" împotriva lui Marin Dan-Adrian cu privire la constatarea rezoluțiunii contractului de vânzare-cumpărare, rectificarea înregistrării provizorii al drepturilor asupra bunului imobil și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se constată rezoluționat contractul de vânzare-cumpărare nr. 1-2305 din 12 decembrie 2023 a bunului imobil – apartamentul nr. 170, cu suprafața de 40 m.p., cu nr. cadastral 0100106.035.09.170 și 0,27% din bunurile imobiliare comune din condominiu, situat în mun. Chișinău, str. Cetatea Albă 11/L.

Se dispune rectificarea Registrului bunurilor imobile, prin radierea înregistrării provizorii a drepturilor lui Marin Dan-Adrian asupra bunului imobil – apartamentul nr. 170, cu suprafața de 40 m.p., cu nr. cadastral 0100106.035.09.170 și 0,27% din bunurile imobiliare comune din condominiu, situat în mun. Chișinău, str. Cetatea Albă 11/L.

Se încasează de la Marin Dan-Adrian în beneficiul SRL „Promilton" taxa de timbru în sumă de 200 (două sute) de lei și taxa de stat în sumă de 250 (două sute cincizeci) de lei.

Hotărîrea este cu drept de atac în ordine de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul centru).

Preşedintele şedinţei
judecătorul Octavian Dvornic