Dosarul nr. 2- 807/2026
Nr. 2-26111660-26-2-03092026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

29 septembrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Aliona Merineanu**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rotari Angela, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Rotari Angela, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Rotari Angela cu Cebotaru Eugenia și Rotari Andrei, cu privire la procurarea de către Rotari Angela bunurilor imobile, după cum urmează:

- casă de locuit individuală cu suprafața de 136.3 mp cu numărul cadastral *****.01 cu anexe gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.0722 ha număr cadastral *****, situate în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Șevciuc Ivan în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 132 din 28.08.2023 și Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 28.09.2023; lot de pe lîngă casă cu suprafața de 0.2033 ha număr cadastral *****, amplasat în extravilanul s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Șevciuc Ivan în Temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 28.09.2023; teren agricol modul de folosință Grădină cu suprafața de 0.23 ha număr cadastral 3416114.08.90, amplasat în intravilanul s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Șevciuc Ivan în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 28.09.2023;
- teren pentru construcții cu suprafața de 0.2559 ha număr cadastral *****, amplasat în s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Bosîi Elizaveta în

temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște cet. Rotari Angela, IDNP *****, proprietara imobilului sus numit.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**