Dosarul nr. 3a-1398/23; (2-23061720-02-3a-22112023)
Prima instanță: Judecătoria Chișinău sediul Râșcani (Judecător Chisilița Violeta)

D E C I Z I E
(dispozitiv)

26 martie 2024 mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții de Apel Chișinău

în componența:
Președintele completului, judecătorul Mîra Ghenadie
Judecătorii Bostan Angela și Dașchevici Grigore
Grefier Trifan Valentina

examinând în ședință publică apelul depus de Primarul General al mun. Chișinău și Consiliul Municipal Chișinău, împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani din 22 iunie 2023,

în cauza de contencios administrativ la acțiunea înaintată de SC „Alisart Consult" SRL către Consiliul Municipal Chișinău și Primarul General al mun. Chișinău, privind:

- obligarea includerii în ordinea de zi a Consiliului municipal Chișinău proiectul de decizie „Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivelor private din str. *****, care aparține cu drept de proprietate SRL „Alisart Consult";
- obligarea Consiliul municipal Chișinău să adopte actul administrativ individual favorabil - Decizia cu privire la vânzarea către SRL „Alisart Consult" a terenului din str. *****, cu suprafața de 1,1993 ha, aferent construcțiilor proprietate privată cu numerele cadastrale *****0, *****1, *****2 și *****3, la prețul normativ de 3 201 829,16 lei, conform prevederilor art. 4 alin. (9) și anexei la Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", în redacția Legii în vigoare la data depunerii cererii de cumpărare a terenului din 18 septembrie 2020, de până la adoptarea Legii pentru modificarea unor acte normative, nr. 220 din 16.12.2021, în vigoare din 31.12.2021,

În conformitate cu art. 240 alin. (1) lit. a) Codul administrativ, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curţii de Apel Chișinău,

D E C I D E:

Se respinge apelul depus de Primarul General al mun. Chișinău și Consiliul Municipal Chișinău.

Se menține hotărârea Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani din 22 iunie 2023.

Decizia este executorie din momentul emiterii, însă poate fi atacată la Curtea Supremă de Justiţie cu recurs în termen de două luni.

Președintele ședinței, judecător Mîra Ghenadie

Judecătorii Bostan Angela

Dașchevici Grigore