Dosar nr. 2-502/2025
2-25046244-15-2-04042025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

10 iulie 2026 municipiul Cahul

Judecătoria Cahul, sediul Central
Instanța de judecată având în componență:
Președintele ședinței, judecătorul Natalia Pasat
Grefier Elena Tomoianu

Cu participarea:
Reprezentantului reclamantei, Cristina Ivanov, avocatul Alexandr Trutnev
Pârâtului Sergiu Rența
În lipsa:
Reclamantei Cristina Ivanov, intervenienților accesorii SRL „PrimCompany SCS”, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, IP „Agenția Servicii Publice” Cahul și executorul Judecătoresc Cîlcic Nicolai, citați legal,

examinând în ședință publică, în limba română, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către Cristina Ivanov împotriva lui Sergiu Rența, intervenienți accesorii Societatea cu Răspundere Limitată „PrimCompany SCS”, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Cahul și executorul Judecătoresc Cîlcic Nicolai cu privire la recunoașterea bunurilor proprietate comună în devălmășie partajarea averii proprietate comună în devălmășie a foștilor soți,

În conformitate cu prevederile art. 236, 238-241 și 362 alin. (1) din Codul de procedură civilă, instanța de judecată,

h o t ă r ă ș t e:

Se admite acțiunea depusă de către Cristina Ivanov împotriva lui Sergiu Rența, intervenienți accesorii Societatea cu Răspundere Limitată „PrimCompany SCS”, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Cahul și executorul Judecătoresc Cîlcic Nicolai cu privire la recunoașterea bunurilor proprietate comună în devălmășie partajarea averii proprietate comună în devălmășie a foștilor soți.

Se recunoaşte bunul imobil, terenul situat în r. Cahul sat. *****, cu nr. cadastral 1740107.321 ca bun proprietate comună în devălmăşie a reclamantei Cristina Ivanov şi a pârâtului Sergiu Rența.

Se partajează proprietatea comună în devălmăşie a reclamantei Cristina Ivanov şi pârâtului Sergiu Rența și anume bunul imobil, terenului situat în r. Cahul sat. ***** cu nr. cadastral 1740107.321, prin determinarea a cîte ½ cotă-parte ideală fiecăruia.

Se recunoaşte proprietate comună în devălmăşie a reclamantei Cristina Ivanov şi pârâtului Sergiu Rența S.R.L. „PRIMCOMPANY SCS”, IDNO *****, data înregistrării de stat ***** cu atribuirea Cristinei Ivanov 50% din capitalul social al S.R.L. „PRIMCOMPANY SCS” şi lui Sergiu Rența 50% din capitalul social al S.R.L. „PRIMCOMPANY SCS”, cu dobândirea calității de asociat.

Prezenta hotărâre servește temei de înregistrare a dreptului de proprietate în Registrul Bunurilor Imobile și rectificării în Registrul de Stat al persoanelor juridice.

Se încasează de la Sergiu Rența în beneficiul Cristinei Ivanov cheltuielile de judecată suportate pentru achitarea taxei de stat în sumă de 6 532 (șase mii cinci sute treizeci și doi) lei și a taxei de timbru în mărime de 200 (două sute) lei.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Sud în termen de 30 zile, de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Cahul, sediul Central.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul Natalia Pasat