prima instanță: Judecătoria Chișinău (sediul Centru), judecător Angela Ciubotaru

dosarul nr.2ac-624/25
2-22065076-02-2ac-07102025

D E C I Z I E
(d i s p o z i t i v)

12 mai 2026 **mun.Chișinău**

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții de Apel Centru

Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecător Serghei Dimitriu
Judecătorii Violeta Gîrleanu și Constantin Roșca
Grefier Duțul Daniela

examinând în ședință publică cererea de apel înaintată de Consiliul municipal Chișinău, Primarul General al mun.Chișinău, împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 11 iunie 2025,

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Consiliul municipal Chișinău, Primarul General al mun.Chișinău către SRL ”LAL”, SRL ”Vasigur - Construct”, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice privind constatarea nulității absolute a contractului de societate civilă nr.3658 din 07 noiembrie 2017 de edificarea unui ”Complex locativ din blocuri cu mai multe nivele și spații comerciale de menire social culturală” pe terenul cu nr.cadastral 0100311.171 din str.Ginta Latină 20, mun.Chișinău, rectificarea prin radiere a înscrierii din Registrul bunurilor imobile

În conformitate cu prevederile art.385 lit.c), 389-390 Cod de procedură civilă, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții de Apel Centru

d e c i d e:

Se admite cererea de apel înaintată de Consiliul municipal Chișinău, Primarul General al mun.Chișinău.

Se casează hotărârea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 11 iunie 2025 și se emite o nouă hotărâre, prin care:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Consiliul municipal Chișinău, Primarul General al mun.Chișinău către SRL ”LAL”, SRL ”Vasigur - Construct”, intervenient

accesoriu Agenția Servicii Publice privind constatarea nulității absolute a contractului de societate civilă nr.3658 din 07 noiembrie 2017 de edificarea unui ”Complex locativ din blocuri cu mai multe nivele și spații comerciale de menire social culturală” pe terenul cu nr.cadastral 0100311.171 din str.*****, mun.Chișinău, rectificarea prin radiere a înscrierii din Registrul bunurilor imobile.

Se constată nulitatea absolută a contractului de societate civilă nr.3658 din 07 noiembrie 2017 de edificarea unui ”Complex locativ din blocuri cu mai multe nivele și spații comerciale de menire social culturală” pe terenul cu nr.cadastral 0100311.171 din str.*****, mun.Chișinău, încheiat între SRL ”LAL” și SRL ”Vasigur - Construct”.

Se rectifică prin radiere a înscrierii contractului de societate civilă nr.3658 din 07 noiembrie 2017 în subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale, Partea II Notări - pct.3.2.3, 3.2.4, 3.2.5 din Registrul bunurilor imobile.

Se încasează de la SRL ”LAL”, IDNO 1003600041487 și SRL ”Vasigur - Construct”, IDNO 1012600009586, în beneficiul statului taxa de stat în mărime de 500 lei (cinci sute) lei.

Decizia este definitivă, dar poate fi atacată cu recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de 2 luni de la data comunicării deciziei integrale.

Președintele ședinței Serghei Dimitriu

Judecătorii Violeta Gîrleanu

Constantin Roșca