Dosarul nr. 3-1920/2022
2-22107780-12-3-26072022-1 HOTĂRÎRE
În numele Legii
(dispozitiv)

05 martie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chișinău sediul Centru

Instanța compusă din:

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Cazacu Grigorii
grefier Palamarciuc Mariana

judecînd în ședință publică cauza civilă în procedura contenciosului administrativ intentată de către SRL „ *****” împotriva IP ”Cadastrul bunurilor imobile”, terți *****, *****, privind constatarea încălcării legii privind omiterea executării cererii ***** din ***** cu privire la înregistrarea în registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil și anume tunelul pentru comunicare, amplasat la str. *****, nulitatea răspunsului din *****, adresat SRL ”*****”, constatarea nulității răspunsului IP ”Cadastrul bunurilor imobile” nr.*****, constatarea nulității înregistrării în registrul bunurilor imobile a terenurilor cu nr. cadastrale *****, după *****, şi terenului cu nr. cadastral *****, înregistrat după *****, deoarece înregistrările au fost efectuate fără perfectarea lucrărilor cadastrale şi cu extinderea ilegală peste construcţiile Tunelului pentru comunicare, inclusiv a părţilor componente construcţiile sectoarelor de tunel *****, amplasate la str. *****, care au constituit proprietatea *****, comercializată SRL ”*****” prin contractele nr.*****, precum și constatarea nulității înregistrării în registrul bunurilor imobile a terenurilor cu nr. cadastrale *****, înregistrate după municipiul Chişinău fără de perfectarea planurilor geometrice şi fără de indicarea pe terenuri a construcţiilor sectoarelor de tunel ***** amplasate la str. *****, care au constituit proprietatea *****, comercializate SRL ”*****” prin contractele nr.*****, care constituie proprietatea privată a SRL ”*****” confirmată prin Hotărîrea Judecătoriei Ciocana, mun. Chișinău nr. *****,

conform art. art. 224, 225 din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018 (în vigoare din 01.04.2019), instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Cererea de chemare în judecată depusă de către SRL „ *****” împotriva IP ”Cadastrul bunurilor imobile”, terți *****, *****, privind constatarea încălcării legii privind omiterea executării cererii ***** din ***** cu privire la înregistrarea în registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil și anume tunelul pentru comunicare, amplasat la str. *****, nulitatea răspunsului din *****, adresat SRL ”*****”, constatarea nulității răspunsului IP ”Cadastrul bunurilor imobile” nr.*****, constatarea nulității înregistrării privind înregistrarea în registrul bunurilor imobile a terenurilor cu nr. cadastrale *****, după

*****, şi terenului cu nr. cadastral *****, înregistrat după *****, deoarece înregistrările au fost efectuate fără perfectarea lucrărilor cadastrale şi cu extinderea ilegală peste construcţiile Tunelului pentru comunicare, inclusiv a părţilor componente construcţiile sectoarelor de tunel *****, amplasate la str. *****, care au constituit proprietatea *****, comercializată SRL ”*****” prin contractele nr.*****, precum și constatarea nulității înregistrării în registrul bunurilor imobile a terenurilor cu nr. cadastrale *****, înregistrate după municipiul Chişinău fără de perfectarea planurilor geometrice şi fără de indicarea pe terenuri a construcţiilor sectoarelor de tunel ***** amplasate la str. *****, care au constituit proprietatea *****, comercializate SRL ”*****” prin contractele nr.*****, care constituie proprietatea privată a SRL ”*****” confirmată prin Hotărîrea Judecătoriei Ciocana, mun. Chișinău nr. *****, se respinge ca fiind neîntemeiată.

Hotărîrea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău sediul Centru.

Preşedintele şedinţei,

Judecătorul Cazacu Grigorii