Dosar nr. 2-26230/25
Nr. electronic 2-25180893-12-2-31122025

HOTĂRÂRE
în numele Legii
(dispozitiv)

23 iulie 2026 mun. Chişinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru,
în componenţa:
judecătorul Angela Furdui

Examinând în procedura scrisă a cererilor cu valoare redusă cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Asociaţia de Proprietari din Condominiu A0140-0036, prin intermediul avocatului Ina Perțu împotriva Iuliei Spînu cu privire la încasarea datoriei și a cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu art. art. 90, 94, 96, 238-241, 276^2 - 276^4 Cod de procedură civilă, judecătorul,

hotărăşte:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Asociaţia de Proprietari din Condominiu A0140-0036, prin intermediul avocatului Ina Perțu împotriva Iuliei Spînu cu privire la încasarea datoriei și a cheltuielilor de judecată.

Se încasează din contul Iuliei Spînu (născută la *****, IDNP *****, domiciliată *****) în beneficiul Asociaţiei de Proprietari din Condominiu A0140-0036 (IDNO *****, sediul *****) cu titlu de datorie pentru serviciile locativ-comunale, apă, transportare gunoi, lift deservire tehnică, deservire bloc locativ, cheltuieli de exploatare la locul de consum apartamentul ***** pentru perioada 01 martie 2017 – 31 octombrie 2025, suma de 20 851,17 lei (douăzeci mii opt sute cincizeci și unu lei și șaptesprezece bani) lei și cu titlu de cheltuieli de judecată pentru taxa de stat suma de 884 (opt sute optzeci și patru) lei, pentru taxa de timbru suma de 200 (două sute) lei și pentru asistența juridică suma de 1500 (una mie cinci sute) lei, iar în total suma de 23435,17 (douăzeci și trei mii patru sute treizeci și cinci lei și șaptesprezece bani) lei.

Hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condițiile Codului de executare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Judecător Angela Furdui