H O T Ă R Â R E
în numele Legii
/dispozitiv/

06 februarie 2026 **or. Căușeni**

Judecătoria Căușeni (sediul central)
Instanța de judecată compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul NEGRU Nicolae
Grefierul BOBEICO Mihaela

cu participarea reclamantei Gondiu Natalia, avocatului reclamantei, Grigoraș Renat și a pârâtului Ciobanu Tudor
în lipsa reprezentanților intervenienților accesorii OCN "Microinvest" SRL și Fincombank SA, legal citați

examinând în ședință de judecată publică, în procedură contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Gondiu Natalia împotriva lui Ciobanu Tudor, cu privire la determinarea cotei-părți în bunurile proprietate comună în devălmășie și partajarea obligațiunilor aferente contractelor de credit

În conformitate cu art.art.238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E :

Cererea de chemare în judecată depusă de Gondiu Natalia împotriva lui Ciobanu Tudor, cu privire la determinarea cotei-părți în bunurile proprietate comună în devălmășie și partajarea obligațiunilor aferente contractelor de credit, se admite.

Se determină cotele-părți ale coproprietarilor Gondiu Natalia și Ciobanu Tudor în bunurile imobile proprietate comună în devălmășie cu numerele cadastrale *****, și *****.01, *****.02 și *****.03, situate în intravilanul satului Grigorievca, raionul Căușeni a câte ½ cotă-parte pentru fiecare coproprietar.

Se partajează datoria contractuală aferentă contractului de credit nebancar nr.*****din *****, încheiat de Gondiu Natalia cu OCN „Microinvest" SRL, în sumă de 21 677 lei, a câte 10 833,50 (zece mii opt sute treizeci și trei lei și 50 bani) lei pentru fiecare.

Se partajează datoria contractuală aferentă contractului de credit nr.***** din *****, încheiat de Gondiu Natalia cu „Fincombank" SA, în sumă de 15 583 lei, a câte 7791,5 (șapte mii șapte sute nouăzeci și una lei și 50 bani) lei pentru fiecare.

Se încasează de la Ciobanu Tudor în beneficiul lui Gondiu Natalia cheltuielile de judecată suportate la plata taxei de stat și taxei de timbru în sumă de 1816,16 (una mie opt sute șaisprezece lei și 16 bani) lei.

Hotărârea este cu drept de atac în ordine de apel la Curtea de Apel Centru, în termen de 30 zile de la pronunțare, prin intermediul Judecătoriei Căușeni.

Președintele ședinței,
Judecătorul **NEGRU Nicolae**