Cauza civilă nr. 2-21144372-12-2c-29092021-1 (2c-2814/21)

HOTĂRÂRE
În numele Legii
(dispozitiv)

17 septembrie 2024 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru,
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Russu Natalia
Grefier Poiată Valeria

în sediul instanței, în ședință de judecată publică, în procedură contencioasă, examinând cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de către ”COMALION LCA” S.R.L. împotriva ”COMALION & Co” S.R.L. și ”GARFIT-PRO” S.R.L., cu privire la constatarea nulității contractelor privind investițiile în construcții, repunerea părților în situația inițială, prin restituirea bunurilor imobile în proprietatea ”COMALION & Co” S.R.L., rectificarea în Registrul bunurilor imobile prin radierea înregistrării provizorii a dreptului de proprietate a ”GARFIT-PRO” S.R.L., declararea inopozabilității față de ”COMALION LCA” S.R.L. a contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile încheiate între pârâți, dispunerea indisponibilizării bunurilor imobile obiecte ale contractelor de vânzare-cumpărare, încasarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu art. 236, art. art. 238-241 Cod de Procedură Civilă, instanța de judecată

hotărăște:

Se respinge cererea de chemare în judecată înaintată de către ”COMALION LCA” S.R.L. împotriva ”COMALION & Co” S.R.L. și ”GARFIT-PRO” S.R.L., cu privire la constatarea nulității contractelor privind investițiile în construcții, repunerea părților în situația inițială, prin restituirea bunurilor imobile în proprietatea ”COMALION & Co” S.R.L., rectificarea în Registrul bunurilor imobile prin radierea înregistrării provizorii a dreptului de proprietate a ”GARFIT-PRO” S.R.L., declararea inopozabilității față de ”COMALION LCA” S.R.L. a contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile încheiate între pârâți, dispunerea indisponibilizării bunurilor imobile obiecte ale contractelor de vânzare-cumpărare, încasarea cheltuielilor de judecată, ca neîntemeiată.

Se încasează din contul ”COMALION LCA” S.R.L. la buget taxa de stat în sumă de 50000,00 lei (cincizeci mii lei, 00 bani).

Se explică dreptul părților şi participanților la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

Președintele ședinței,
judecătorul **Russu Natalia**