Dosarul nr. 2-858/2026
2-26115876-26-2-11092026

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
Dispozitiv

20 octombrie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia, sediul Dondușeni
În componență:
Președintele ședinței, judecător **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reprezentantului reclamantului SRL ”Avicola-Teovera” care a fost înștiințat legal și a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîților Dragalin Vitalie, Balan Ilona, Guțul Lidia, înștiințați legal și care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

În sediul instanței, în ședință publică, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ”Avicola-Teovera” împotriva lui Dragalin Vitalie, Balan Ilona, Guțul Lidia, cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate

În conformitate cu art. 324-326 Cod Civil al RM, art. 241 Cod Procedură Civilă RM, instanșța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ”Avicola-Teovera” împotriva lui Dragalin Vitalie, Balan Ilona, Guțul Lidia, cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Se declară valabil actul juridic încheiat între SRL ”Avicola-Teovera” și Dragalin Vitalie, Balan Ilona, Guțul Lidia, cu privire la procurarea de către SRL ”Avicola-Teovera” a cotelor de teren după cum urmează:

- terenul agricol cu suprafața de 0,3943 ha cod cadastral *****.211, care i-a apartinut cu drept de proprietate lui Dragalin Vitalie în baza Certificatului de moștenitor legal nr. 1755 din 19.04.2006.

- terenul agricol cu suprafața de 1,0744 ha cod cadastral *****088 și terenul agricol cu suprafața de 0,1001 ha cod cadastral 3437111071, care-i aparține lui Balan Ilona, în baza contractului de vînzare-cumpărare a terenului agricol în procesul de implementare a proiectului de consolidare din 17.05.2010.

- terenul agricol cu suprafața de 2,5680 ha, cod cadastral *****149, care i-a aparținut lui Guțul Lidia, în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște SRL ”Avicola-Teovera”, IDNO *****, proprietarul imobilului indicat.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la primirea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Drochia, sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător Tatiana Sobolschi