REPUBLICA MOLDOVA
Mun. UNGHENI
Judecătoria UNGHENI

HOTĂRÂRE JUDECĂTOREASCĂ
(dispozitiv)

1 noiembrie 2024

În cauza civilă nr. 2 – 1313/2024 *(nr. electronic – 2 – 24074560 – 51 – 2 - 08072024),*
având ca obiect cererea de chemare în judecată introdusă la 5 iulie 2024 și acceptată în procedură contencioasă, care privește pe

Maria MOLDOVAN (reclamant)

împotriva

Nadejda CERNOVSCAIA (pârât)

- *privind recunoaşterea dreptului de proprietate personală asupra bunului imobil,*

JUDECĂTORIA UNGHENI, în numele căreia examinează judecătorul specializat în materie civilă:

Președintele ședinței: Constantin CHILIAN, *judecător*
și Magdalena CLIMIȘIN, Tatiana CHIORESCU, *grefier de ședință*,

- *a constatat* că pârâta a recunoscut imediat pretențiile reclamantului în cadrul dezbaterilor judiciare;
- *a stabilit* dezbaterile judiciare în ședință de judecată publică care s-a desfășurat oral în limba română la 30 octombrie 2024, cu participarea:
  - Reclamantul Maria MOLDOVAN;
  - Reprezentantul reclamantului, avocatul Tudor ȚURCANU;

  în lipsa următorilor participanți, *în special*:
  - pârâta Nadejda CERNOVSCAIA a cerut examinarea cauzei în lipsă;
- *a ascultat* argumentele avocatului reclamantei asupra problemelor ridicate în dezbaterile judiciare; *a ascultat* explicațiile reclamantei și, după caz, observațiile prezentate în replică; *a luat cunoștință* de înscrisuri și *a audiat* martorii, Valentina FOLEȘTEAN și Ana ODAINIC;
- *a aplicat*, *în principiu*, următoarele dispoziții legale:
  - art. 20 alin. (5) din Codul familiei;
  - art. 236 din Codul de procedură civilă;

- *a amânat* deliberarea și adoptarea hotărârii pentru 1 noiembrie 2024, în condițiile art. 236 alin. (1) din Codul de procedură civilă; *în urma căreia*

pronunță dispozitivul prezentei hotărâri, care a fost adoptat la aceeași dată:

În numele LEGII,
instanța de judecată

1. *Admite integral* acțiunea civilă intentată de către ***reclamantul*** **Maria MOLDOVAN** (*****i) împotriva ***pârâtului*** **Nadejda CERNOVSCAIA** (*****).
2. *Hotărăște să recunoască* proprietatea personală a *reclamantului* Maria MOLDOVAN, care nu este vinovată de desfacerea căsătoriei și a început să ducă gospodărie separată din anul 1993 față de soțul ei, Grigori CERNOVSCHI (*****), inclusiv succesorul defunctului a recunoscut acțiunea, în privința următoarelor bunuri imobile:
   a) terenul pentru construcții cu nr. cadastral *****;
   b) construcție, casă de locuit individuală, cu nr. cadastral *****.01, care se află în raionul *****.
3. *Ia act* că reclamantul nu a cerut să-i fie restituite cheltuielile de judecată din contul pârâtului.
4. Hotărârea judecătorească poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel BĂLȚI în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Dispozitivul hotărârii judecătorești se comunică participanților la proces, prin înmânarea acestuia și expedierea lui la adresa cunoscută, inclusiv se publică pe pagina web – „https://jun.instante.justice.md/”.

Fiecare participant are dreptul de a solicita în mod expres întocmirea hotărârii integrale, în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere.

Constantin CHILIAN
judecător _____