Dosarul nr. 2- 1070/2026
Nr. 2-26137434-26-2-29102026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

18 noiembrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Martina Lachii**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Crivoi Ivan împotriva lui Crivaia Valentina, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil șirdcunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Crivoi Ivan împotriva lui Crivaia Valentina, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil șirdcunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Crivoi Ivan cu Crivaia Valentina și Crivoi Ivan, cu privire la procurarea de către Crivoi Ivan a bunurilor imobile după cum urmează:

- casa de locuit individuală cu suprafața de 64.4 mp cu numărul cadastral *****.01 cu construcții gospodărești cu suprafața de 32.6 mp număr cadastral *****.02, cu suprafața de 24 mp număr cadastral *****.03, cu suprafața de 9.4 mp număr cadastral *****.04 și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.244 ha număr cadastral *****, situate în s. *****r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Crivaia Valentina prin acceptarea moștenirii dar nu și-a legalizat drepturile succesorale după decesul tatălui său Cebotari Pavel, care deținea imobilul în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 09.01.2007 și terenul pentru grădini din extravilanul s. *****r-nul Dondușeni cu suprafața de 0.06 ha număr cadastral *****, Crivaia Valentina prin acceptarea moștenirii dar nu și-a legalizat drepturile succesorale după decesul tatălui său Cebotari Pavel, care deținea imobilul în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 23.04.2007;
- terenul pentru grădini din extravilanul s. *****r-nul Dondușeni cu suprafața de 0.05 ha număr cadastral *****, Crivoi Ivan în temeiul Titlului de autentificare a

dreptului deținătorului de teren din 23.04.2007.

Se recunoaște Crivoi Ivan, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus menţionate.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**