Dosarul nr.2a-1678/24, nr. electronic 2-22136256-03-2a-18122024
Prima instanță: Judecătoria Orhei, sediul Central (judecător Vitalie Pîslariuc)

CURTEA DE APEL NORD
D E C I Z I E
(D i s p o z i t i v)

07 octombrie 2025 **municipiul Bălți**

Colegiul Civil și de contencios administrativ
Instanța compusă din:
Președintele completului Elena Grumeza
Judecătorii: Ivan Parii, Costaș Natalia

examinând apelul declarat de avocatul Cotună Andrian în interesele Ecaterinei Ciobanu și Valentin Ciobanu împotriva hotărârii Judecătoriei Orhei, sediul Central din 10 august 2023, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată inițială înaintată de SRL „Verwaltung", în interesele Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/640, împotriva pârâților Ciobanu Ecaterina și Ciobanu Valentin, cu privire la încasarea datoriei şi cheltuielilor de judecată și cererea chemare în judecată reconvențională depusă de Ciobanu Ecaterina și Ciobanu Valentin, împotriva pârâților SRL „Verwaltung" și Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/640, intervenient accesoriu SRL "Locuință Confortabilă", cu privire la anularea contractului,

Conducându-se de prevederile art. 385 lit. a) CPC, Colegiul Civil și de Contencios Administrativ al Curții de Apel Nord,-

D e c i d e :

Respinge apelul declarat de avocatul Cotună Andrian în interesele Ecaterinei Ciobanu și Valentin Ciobanu;

Menține fără modificări hotărârea Judecătoriei Orhei, sediul Central din 10 august 2023 emisă în cauza civilă la cererea de chemare în judecată inițială înaintată de SRL „Verwaltung", în interesele Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/640, împotriva pârâților Ciobanu Ecaterina și Ciobanu Valentin, cu privire la încasarea datoriei şi cheltuielilor de judecată și cererea chemare în judecată reconvențională depusă de Ciobanu Ecaterina și Ciobanu Valentin, împotriva pârâților SRL „Verwaltung" și Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/640, intervenient accesoriu SRL "Locuință Confortabilă", cu privire la anularea contractului.

Decizia este definitivă cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de 2 luni prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele completului,
judecător **Elena Grumeza**

Judecătorii **Ivan Parii** **Natalia Costaș**