Dosarul nr.2c-1945/25
2-25146405-12-2c-16102025

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

19 mai 2026 mun.Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanța de judecată în componența:
Preşedinte de şedinţă, judecător Lorina Ciubotaru
Grefier Daniela Ciuntu

Cu participarea:
reprezentantului S.A. „Termoelectrica”, Anatolie Bogdan în baza procurii nr.79/8927 din 29 decembrie 2025
administratorului Asociației de Proprietari din Condominiu A0120-0179, Stegari Alexandru conform extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.516619 din 17 martie 2023

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de S.A. „Termoelectrica” împotriva Asociației de Proprietari din Condominiu A0120-0179 cu privire la încasarea datoriei, dobânzii de întârziere și cheltuielilor de judecată

În temeiul art.774, art.776 Codul civil, art.94, art.art. 238-241 Codul de procedură civilă, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de S.A. „Termoelectrica” împotriva Asociației de Proprietari din Condominiu A0120-0179 cu privire la încasarea datoriei, dobânzii de întârziere și cheltuielilor de judecată.

Se încasează de la Asociația de Proprietari din Condominiu A0120-0179 în beneficiul S.A. „Termoelectrica” datoria la energia termică formată în perioada 01 martie 2024 – 31 martie 2024 în sumă de 99 225,38 lei (nouăzeci și nouă mii două sute douăzeci și cinci lei 38 lei) și cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat în sumă de 3 743,63 lei (trei mii șapte sute patruzeci și trei lei 63 bani) și taxa de timbru în sumă de 200 (două sute lei).

În rest acțiunea se respinge, ca fiind neîntemeiată.

Se respinge cererea privind excepția de tardivitate înaintată de Asociația de Proprietari din Condominiu A0120-0179.

În temeiul art.255 Cod de procedură civilă, se stabilește termen pentru executarea benevolă a prezentei hotărâri judecătorești, de cel mult 15 zile de la rămânerea definitivă. Se explică că, după expirarea termenului de executare benevolă, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Hotărârea este cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile, de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei,

judecător **Lorina Ciubotaru**