Dosarul nr. 2-991/2024
Nr. 2-24126205-28-2-06112024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

09 decembrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**
În lipsa:
Reclamantului Jucican Valentin, care a solicitat examinarea cauzei în lipsă
Pîrîței: Profir Maria citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată

A judecat în ședință de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Jucican Valentin către Profir Maria, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Jucican Valentin către Profir Maria cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Jucican Valentin si Profir Maria cu privire la procurarea de catre Jucican Valentin a terenurilor agricole situate în s. Rediul-Mare raionul Donduseni, după cum urmează:

- ½ din terenul agricol cu suprafața de 1,4644 ha, cod cadastral 3435108.007; care a aparținut lui Profir Maia, Profir Andreea, Profir Daniel, cu drept de proprietate personala, în baza certificatului de moștenitor legal nr. 1-219 din 23.08.2024 (3401/24/9685); în baza certificatului de moștenitor legal nr. 1-220 din 23.08.2024 (3401/24/9689); în baza certificatului de moștenitor legal nr. 1-221 din 23.08.2024 (3401/24/9692); contractului de vînzare-cumpărare nr. 614 din 20.10.2014 (3401/15/5060);

- ½ din terenul agricol cu suprafața de 1,4644 ha, cod cadastral 3435108.007; care a aparținut lui Profir Maia în baza Certificatului cu privire la

dreptul de proprietate asupra cotei-părți din proprietatea comună nr. 1-217 din 2.08.2024 (3401/24/9686).

Se recunoaște Jucican Valentin c/p *****, proprietar al bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul *****.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**