Dosarul nr. 2-788/2024
2-24096541-28-2-29082024

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
Dispozitiv

26 septembrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț, sediul Dondușeni
În componență:
Președintele ședinței, judecător **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reprezentantului reclamantului SRL ”Avicola-Teovera” care a fost înștiințat legal și a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîtului Caldare Mircea înștiințat legal și care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

În sediul instanței, în ședință publică, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ”Avicola-Teovera” împotriva lui Caldare Mircea cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate

În conformitate cu art. 324-326 Cod Civil al RM, art. 241 Cod Procedură Civilă RM, instanșța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ”Avicola-Teovera” împotriva lui Caldare Mircea cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Se declară valabil contractul de vînzare-cumpărare încheiat între SRL ”Avicola-Teovera” și Caldare Mircea cu privire la procurarea de către SRL ”Avicola-Teovera” a următoarelor cote de teren:

- cu cuprafața de 0,1901 ha, cod cadastral *****.260, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din 21.07.2016 (3401/16/11917);

- cu cuprafața de 0,1902 ha, cod cadastral *****.259, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din 21.07.2016 (3401/16/11916);

- cu cuprafața de 0,1902 ha, cod cadastral *****.258, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din

21.07.2016 (3401/16/11915);

- cu cuprafața de 0,8845 ha, cod cadastral *****.272, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din 21.07.2016 (3401/16/11914);

- cu cuprafața de 0,1903 ha, cod cadastral *****.261, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din 21.07.2016 (3401/16/11913);

- cu cuprafața de 0,0761 ha, cod cadastral *****.262, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din 21.07.2016 (3401/16/11912);

- cu cuprafața de 0,3538 ha, cod cadastral *****.273, care le aparținea lui Cerevatov-Gormah Natalia Victor în baza contractului de donație nr. 1384 din 21.07.2016 (3401/16/11911);

Se recunoaște SRL ”Avicola-Teovera”, IDNO *****, proprietarul imobilului indicat.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile de la primirea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Edineț, sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător Lilia Țurcan