Dosarul nr. 2c-245/2021
2-21013202-12-2c-28012021

H O T Ă R Î R E
În numele legii
/dispozitiv/

05 iulie 2023 **municipiul Chişinău**

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa de judecată compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător Roman Pascari
Grefier Ionela Enache

a judecat în şedinţă de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** către *****, intervenient accesoriu *****, cu privire la executarea dreptului de ipotecă, evacuarea bunurilor și altor persoane din bunul imobil ipotecat, -

În conformitate cu prevederile art.art.9 alin.(1) și (2) lit.a), 10-11, 744 alin.(1), (2) lit.b) și (3), 754 alin.(1)-(3), 757 alin.(1) lit.a), 773 Cod civil, art.art.82, 94, 117-118, 121-122, 130, 236, 238-241, 362 alin.(1) Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite în parte cererea de chemare în judecată înaintată de ***** către *****, intervenient accesoriu *****, cu privire la executarea dreptului de ipotecă, evacuarea bunurilor și altor persoane din bunul imobil ipotecat.

Se transmite silit de la ***** în posesia ***** bunul imobil situat în *****, și anume : teren agricol cu suprafața totală de 1,2586 ha, cu nr.cadastral*****; clădire de producere situată pe terenul indicat cu suprafața totală la sol de 1437,4 m.p., nr. cadastral *****; clădire de producere situată pe terenul indicat, cu suprafața totală la sol de 85,7 m.p., cu nr.cadastral *****, pentru comercializarea

acestuia în scopul stingerii datoriilor aferente contractului de credit nr.C.L.1526-498 din 26.11.2014.

Se evacuează S.A. ***** și bunurile care nu au fost gajate în favoarea B.C. ”EuroCreditBank” din bunul imobil ipotecat situat în *****, (nr.cadastral *****, nr. cadastral ***** și nr. cadastral *****)

În rest, se respinge acțiunea înaintată de *****, ca neîntemeiată.

Se admite cererea înaintată de ***** privind compensarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează în beneficiul ***** de la ***** suma de ***7500,00 lei (șapte mii cinci sute lei)*** cu titlu de cheltuieli de judecată pentru taxa de stat.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile din ziua pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,
Judecător **Roman PASCARI**