Dosarul nr. 2- 948/2026
Nr. 2-26125744-26-2-05102026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

20 octombrie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**
În liăsa: reclamantului Nacu Savelie, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa:
Pîrîtului – Zaporojan Serghei, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa.
Persoanei interesate – Primăria s. ***** r-nul Dondușeni, citați legal despre ziua și locul ședinței de judecată

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Nacu Savelie împotriva lui Zaporojan Serghei, persoană interesată Primăria s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Nacu Savelie împotriva lui Zaporojan Serghei, persoană interesată Primăria s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiate între Nacu Savelie și Zaporojan Serghei, Iancovschii Oleg, Iancovschii Victor, de vînzare-cumpărare a bunurilor imobile, după cum urmează:

- teren agricol cu suprafața de 0.13 ha număr cadastral *****894, amplasat în intravilanul s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Zaporojan Serghei în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 28.09.2023;

- teren pentru construcții cu suprafața de 0.3 ha număr cadastral *****.1017, amplasat în s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Iancovschii Oleg în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;

- teren pentru construcții cu suprafața de 0.08 ha număr cadastral *****.1016, amplasat în s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Iancovschii Victor în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;

Se recunoaște Nacu Savelie, IDNP *****, proprietar al bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**