Dosarul nr. 2- 1015/2024
Nr. 2-24128622-28-2-12112024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

04 decembrie 2024 or. Dondușeni

Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Vasile Iurcișin**

În lipsa părților care prin cerere ausolicitat examinarea cauzei în lipsa sa

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Baciu Ivan, Puiu Iana și Caldare Mircea cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Baciu Ivan, Puiu Iana și Caldare Mircea cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între SRL ,, Avicola-Teovera,, cu Baciu Ivan, Puiu Iana și Caldare Mircea, cu privire la procurarea de către SRL ,, Avicola-Teovera,, a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. Tîrnova, r-nul Dondușeni, după cum urmează:

- cu suprafața de 1.8617 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.1524 ha cod cadastral *****, care i-au aparţinut cet. Baciu Ivan în temeiul Certificatului de moștenitor legal nr. 4527 din 19.12.2000;
- cu suprafața de 0.4237 ha cod cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Puia Iana în temeiul Certificatului de moștenitor legal nr. 5931 din 16.08.2010;
- cu suprafața de 0.8477 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.8477 ha cod cadastral *****, care i-au aparţinut cet. Caldare Mircea și Bolșacova Liubovi în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 1627 din 24.02.2016.

Se recunoaște cet. SRL ,, Avicola-Teovera,, IDNO 1009604003524, proprietarul terenurilor agricole sus menţionate.

Prezenta hotărîre servește temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Tatiana Sobolschi**