Dosarul nr. 2- 752/2025
Nr. 2-25099749-26-2-14072025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

05 august 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Cristina Roșca**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Racu Victor, persoană interesată Primăria s. Țaul, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Racu Victor, persoană interesată Primăria s. Țaul, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Racu Victor cu Timofeev Ghenadii, Caban Boris și Beșleaga Valentin, cu privire la procurarea de către Racu Victor a loturilor de teren, modul de folosință Grădină, amplasate în extravilanul s. *****r-nul Dondușenim după cum urmează:

- cu suprafaţa totală de 0.0398 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Timofeev Ghenadii Mihail în temeiul Deciziei Primăriei s. Țaul r-nul Dondușeni nr. 02 din 26.03.1993;
- cu suprafaţa totală de 0.0398 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. ceban Boris Petru în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafaţa totală de 0.0398 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Beșleaga Valentin în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Racu Victor, IDNP *****, proprietarul imobilului sus menționat.

Prezenta hotărîre serveşte temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**