Dosarul nr. 2p/s-431/2024
(2-24051687-08-2 p/s-14052024-1)

H O T Ă R Â R E
în numele legii
(dispozitiv)

17 februarie 2025 or. Anenii Noi

Judecătoria Căușeni (sediul Anenii Noi),
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul – Pantaz Serghei,
Grefieri – Calmîc Sofia, Jumbei Evghenia

cu participarea:
- petiționarei Focșa Liudmila și reprezentantului acesteia, avocatului Avramov Veaceslav, împuternicit prin mandatul seria MA nr.2141114 din 07 martie 2024,

în absența:
- reprezentanților persoanei interesate Primăria orașului Anenii Noi, care au fost legal citați, însă nu s-au prezentat în ședința de judecată,

examinând în ședință de judecată publică, în procedură specială, cererea petiționarei Focșa Liudmila, depusă Judecătoriei Anenii Noi (sediul Central) la 14 mai 2024 și concretizată la 28 mai 2024, persoana interesată Primăria orașului Anenii Noi, cu privire la uzucapiunea dreptului contrar cuprinsului registrului de publicitate,

în conformitate cu prevederile art.238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

h o t ă r ă ș t e :

Se admite cererea petiționarei Focșa Liudmila, depusă Judecătoriei Anenii Noi (sediul Central) la 14 mai 2024 și concretizată la 28 mai 2024, persoana interesată Primăria orașului Anenii Noi, cu privire la uzucapiunea dreptului contrar cuprinsului registrului de publicitate.

Se constată faptul că Focșa Liudmila, d.n.*****, IDNP *****, a posedat sub nume de proprietar timp de 16 ani asupra 1/3 cotă-parte din bunul imobil - încăpere locativă, cu suprafața de *****, număr cadastral *****, amplasat în *****, înregistrată pe numele defunctului *****, IDNP *****, născut la data de ***** și decedat la data de *****.

Se constată faptul uzucapiunii imobiliare de către Focșa Liudmila, d.n.*****, IDNP *****, asupra 1/3 cotă-parte din bunul imobil - încăpere locativă, cu suprafața de *****, număr cadastral *****, amplasat în *****, înregistrată pe numele defunctului *****, IDNP *****, născut la data de ***** și decedat la data de *****.

Prezenta hotărâre serveşte temei de înregistrare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni (sediul Anenii Noi).

Președintele ședinței,
Judecător **Pantaz Serghei**