Dosarul nr. 2c-458/2022
2-22030951-12-2c-04032022

HOTĂRÎRE
În numele Legii RM
(dispozitiv)

31 martie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chișinău (sediul Centru)
Având în componența sa ca:
Președinte de ședință pe judecătorul - Ecaterina Silivestru
Grefier - Alexandra Danilova,
cu participarea: reprezentantului reclamantului – administratorului Victoria Vasilieva, și avocatului Ruslan Vasilică, reprezentantului pîrîtului SC Gonvaro-Con SRL – avocatului Andrei Briceac,

examinând în sediul instanţei, în şedinţă publică, cauza civilă inițiată la cererea de chemare în judecată formulată de S.C. „Tipopres" S.R.L. către S.C. „Gonvaro-Con" S.R.L., având ca intervenienți pe Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastru și Primarul General al mun. Chișinău, Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare privind anularea deciziei de formare a bunurilor imobile din 25 martie 2021, a dosarului cadastral care a stat la baza acesteia, anularea hotarelor terenului și anularea avizului de recepție a lucrării cadastrale,-

analizând în esență toate circumstanțele cauzei în raport cu temeiurile invocate și actele prezentate, potrivit art.art. 118, 130, 238, 239, 241, 286, 291, 292, Cod de Procedură Civilă RM,

hotărăște:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de către S.C. „Tipopres" S.R.L. către S.C. „Gonvaro-Con" S.R.L., având ca intervenienți pe Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastru și Primarul General al mun. Chișinău, Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare privind anularea deciziei de formare a bunurilor imobile din 25 martie 2021, a dosarului cadastral care a stat la baza acesteia, anularea hotarelor terenului și anularea avizului de recepție a lucrării cadastrale.

Se anulează Actul de constatare pe teren și Actul de stabilire a hotarelor terenului din 15 iulie 2019 privind modificarea geometrică a terenului cu nr.cadastral *****.

Se anulează Avizul de recepție a lucrării cadastrale din 20 august 2019, emis la cererea nr.0100/19/109598 din 19 iulie 2019.

Se anulează Decizia de formare a bunurilor imobile din 25 martie 2021.

În rest cerințele S.C. „Tipopres" S.R.L. se resping.

Se încasează de la S.C. „Gonvaro-Con" S.R.L., IDNO 1003600062785, în beneficiul S.C. „Tipopres" S.R.L., IDNO 1003600011266, taxa de stat în sumă de 200 (două sute) lei.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Chișinău sediul Centru.

Președinte de ședință,
judecătorul Ecaterina Silivestru