Dosarul nr. 2-323/2024
PIGD 2-20164344-46-2-16082024-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
dispozitiv

14 iulie 2025 **or. *****

Judecătoria Soroca, sediul ***** în următoarea componență:
Președintele ședinței,
Judecător Popa Cristina
Grefier Cobîlaș Ana-Maria, Buracicovschi Tatiana, Bruma Liliana

cu participarea:
Reprezentantului reclamantului Societatea cu Răspundere Limitată „Valenagro Com”, Nimerenco Victor, în baza procurii din 15 septembrie 2023
Reprezentantul pârâtului Cobîlaș Sergiu, avocat Berladean Lilia, în baza mandatului seria MA nr.1775905 din 03 februarie 2022

în lipsa:
Pârâtului Cobîlaș Sergiu, interesele căruia au fost reprezentate de avocatul Berladean Lilia,
Intervenienților accesorii: Tuceacov Ion și Tuceacov Mariana, Pînu Petru și SRL ”Rolif Com”, citați legal.

examinând în şedinţă publică, în limba de stat, la etapa rejudecării cauza civilă inițiată la cererea de chemare în judecată înaintată de către Societatea cu Răspundere Limitată „Valenagro Com” împotriva lui Cobîlaș Sergiu, intervenienți accesorii: Tuceacov Ion și Tuceacov Mariana, Pînu Petru și SRL ”Rolif Com” privind repararea prejudiciului cauzat și compensarea cheltuielilor de judecată, și cererea reconvențională înaintată de avocatul Lilia Berladean în interesele lui Cobîlaș Sergiu împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Valenagro Com” cu privire la constatarea nulității absolute parțiale a contractelor de subarendă funciară a terenurilor nr. *****, nr. ***** și acordurilor nr.2 din 02.05.2019, încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. 236 – 241, Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Societatea cu Răspundere Limitată „Valenagro Com” împotriva lui Cobîlaș Sergiu, intervenienți accesorii: Tuceacov Ion și Tuceacov Mariana, Pînu Petru și SRL ”Rolif Com” privind repararea prejudiciului cauzat și compensarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează din contul lui Cobîlaș Sergiu, născut la *****, cod numeric personal ***** domiciliat în raionul *****, satul *****, în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată „Valenagro Com”, numărul de identificare de stat și codul fiscal *****, cu sediul în raionul *****, satul *****, prejudiciul cauzat în mărime de 125 528 (o sută douăzeci și cinci mii cinci sute douăzeci și opt, 00) lei.

Se încasează din contul lui Cobîlaș Sergiu, născut la *****, cod numeric personal ***** domiciliat în raionul *****, satul *****, în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată „Valenagro Com”, numărul de identificare de stat și codul fiscal *****, cu sediul în raionul *****, satul *****, cheltuielile suportate în legătură cu efectuarea concluziei specialistului – auditorului independent, în mărime de 19 200 (nouăsprezece mii două sute, 00) lei, și cheltuielile de judecată suportare pentru achitarea taxei de stat la depunerea acțiunii în mărime de 4 341 (patru mii trei sute patruzeci și unu), 84 lei.

Se respinge cererea reconvențională înaintată de avocatul Lilia Berladean în interesele lui Cobîlaș Sergiu împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Valenagro Com” cu privire la constatarea nulității absolute parțiale a contractelor de subarendă funciară a terenurilor nr. *****, nr. ***** și acordurilor nr.2 din 02.05.2019, încasarea cheltuielilor de judecată, ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea este cu drept de atac în ordine de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la emiterea dispozitivului prin intermediul Judecătoriei Soroca, sediul Florești.

Preşedinte de şedinţă,

Judecător **Cristina Popa**