Dosarul nr. 2-808/2025
Nr. 2-25110416-26-2-04082025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

07 octombrie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reclamantului – Bordeianu Doina, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîților – Jitaru Ion, Jitaru Nina, care au fost citați legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bordeianu Doina împotriva lui Jitaru Ion, Jitaru Nina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Bordeianu Doina împotriva lui Jitaru Ion, Jitaru Nina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Bordeianu Doina idnp *****, Jitaru Ion idnp *****și Jitaru Nina, idnp *****, cu privire la cumpărarea de către Bordeianu Doina a garajului cu numărul cadastral *****.01.001, suprafața de 38,5 m.p. și beciul cu suprafața de 7,2 m.p. amplasat în orașul Dondușeni, str. *****, raionul Dondușeni care a fost construit de Jitaru Ion și Jitaru Nina, conform procesului-verbal de recepție finală nr.9 din ***** și a deciziei Consiliului Orășenesc Dondușeni nr.6 din 17.06.1983.

Se recunoaște Bordeianu Doina c/p *****, proprietarul garajului cu numărul cadastral *****.01.001, suprafața de 38,5 m.p. și beciul cu suprafața de 7,2 m.p. amplasat în orașul Dondușeni, str. *****, raionul Dondușeni

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**