Dosarul nr. 2-886/2025

2-25128073-26-2-08092025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

18 septembrie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi

Grefier Marina Lachi

în lipsa reclamantului Rusu Maxim, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîților Cebotari Evdochia, Cebotari Ivan, înștiințați legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rusu Maxim împotriva Evdochiei Cebotari, Cebotari Ivan cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Rusu Maxim împotriva Evdochiei Cebotari, Cebotari Ivan cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Sa declară valabilă convenția incheiată intre Rusu Maxim si Cebotari Evdochia şi Cebotari Ivan cu privire la procurarea de către Rusu Maxim a terenurilor agricole după cum urmează: cu suprafaţa de 1,1656 ha, cod cadastral 3422207166, care-i aparţine lui Cebotari Evdochia în baza titlului de autentificare

a dreptului deţinătorului de teren, cu suprafaţa de 1,1678 ha, cod cadastral 3422207165, care-i aparţine lui Cebotari Ivan în baza titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren.

Rusu Maxim c/p ***** se recunoaște proprietarul terenurilor de pamint indicate.

Prezenta hotărîre servește temei de înregistare a dreptului de proprietate în Registrul Bunurilor Imobile.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**