2-23036398-26-2-13032023
2-282/2023

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

12 aprilie 2023 or. Glodeni

Judecătoria Drochia
(sediul Glodeni)

în componență:
Președintele ședinței, judecătorul Vasile Nogai
grefier Gheorghe Bejenari

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată a lui Spătaru Boris împotriva lui Bețișor Boris, Calancea Nicolai, Dogotari Elena, Dogotari Evghenia, Dogotari Ion, Dogotar Vasile, Gurău Mihail, Gureu Mihail, Iordachi Ivan, Iordachi Petru, Spatari Vera, Țurcan Ivan, Țurcan Tatiana și Vîzdoagă Gheorghe cu privire la recunoașterea contractului de vânzare - cumpărare valabil,-

constată

În conformitate cu art.art.238-241 CPC, instanța de judecată,

hotărăște

Acțiunea înaintată de către Spătaru Boris împotriva lui Bețișor Boris, Calancea Nicolai, Dogotari Elena, Dogotari Evghenia, Dogotari Ion, Dogotar Vasile, Gurău Mihail, Gureu Mihail, Iordachi Ivan, Iordachi Petru, Spatari Vera, Țurcan Ivan, Țurcan Tatiana și Vîzdoagă Gheorghe cu privire la recunoașterea contractului de vânzare - cumpărare valabil, se admite.

Se recunoaște valabil contractul de vânzare-cumpărare din 03.01.2023, încheiat între Spătaru Boris, IDNP ***** *în calitate de cumpărător* și Bețișor Boris, IDNP *****, Calancea Nicolai, IDNP *****, Dogotari Elena, IDNP *****, Dogotari Evghenia, IDNP *****, Dogotari Ion, IDNP *****, Dogotar Vasile, IDNP *****, Gurău Mihail, IDNP *****, Gureu Mihail, IDNP *****, Iordachi Ivan, IDNP *****, Iordachi Petru, IDNP *****, Spatari Vera, IDNP *****, Țurcan Ivan,

IDNP *****, Țurcan Tatiana, IDNP ***** și Vîzdoagă Gheorghe, IDNP *****, *în calitate de vânzători.*

A se recunoaște dreptul de proprietate a lui Spătaru Boris, IDNP 0971012218179 asupra bunului imobil:

- Construcție agroindustrială (grajd) dat în exploatare în anul 1988, cu numărul cadastral *****, cu suprafața la sol de 1996.8 m.p., amplasat în extravilanul com.Viișoara r.Glodeni, în valoare totală de 80 000 lei.

Prezenta hotărâre este translativă de proprietate și servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile la Curtea de Apel Bălți, de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Drochia (sediul Glodeni).

Președintele ședinței, judecătorul Vasile Nogai

***Notă*:** *în conformitate cu art.236 alin.(5) şi alin.(6) CPC RM ,,instanţa de judecată va întocmi hotărârea integrală în termen de 45 zile lucrătoare de la data solicitării, dacă în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, participanţii la proces vor solicita în mod expres acest lucru, sau dacă vor depune cerere de apel în acelaşi termen, termenul de 30 zile, fiind un termen de decădere''.*