Dosarul nr. 2-24743/22 (2-22162369-12-2-07112022)

HOTĂRÂRE

ÎN NUMELE LEGII

28 mai 2024 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău sediul Centru

Instanţa de judecată compusă din:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Alexandru Mardari

Grefier Daniela Niculiță-Cebanu, Gabriela Popa

cu participarea reprezentantului reclamantelor ÎM "Vinăria Purcari" SRL și ÎM "Vinăria Bostavan" SRL Igor Volcov, reprezentantului reclamantei ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA Adrian Gnatiuc, administratorului „Private Rooms" SRL Gorodinschii Alexandr , pârâtului Gorodinschii Alexandr, reprezentantului pârâtului Gorodinschii Alexandr avocat Dorin Botnarenco, în lipsa pârâților Gorodinscaia Elena și Grozov Artiom care au fost citați legal

examinând în sediul instanței, în ședință de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA către „Private Rooms" SRL, Gorodinschii Alexandr, Gorodinscaia Elena, Grozov Artiom privind rezoluțiunea contractului și încasarea datoriei contractuale,

C O N S T A T Ă:

Argumentele participanților la proces

1. La data de 07.11.2022, ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA au depus cerere de chemare în judecată către „Private Rooms" SRL, Gorodinschii Alexandr, Gorodinscaia Elena, Grozov Artiom privind rezoluțiunea contractului și încasarea datoriei contractuale.
2. În motivarea cererii de chemare în judecată reclamanții, au indicat că, la 01.06.2020 a fost încheiat contractul de prestări servicii nr. ***** ***** privind promovarea producției vitivinicole, specificată în Anexa nr.1 la contractul de prestări servicii, pentru o perioadă de 5 ani.
3. În scopul garantării executării contractului sus numit de prestări servicii nr.***** ***** din 01.06.2020, la aceiași zi din 01.06.2020, au fost semnate

mai multe contracte de fidejusiune, cu persoane fizice, privind răspunderea lor solidară față de reclamanții-beneficiari precum:

Între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Gorodînschii Alexandr, contractul de fidejusiune nr.5-1/2020 din 01.06.2020, în limita răspunderii cu suma de 16 000 lei, inclusiv cheltuielile judiciare și alte cheltuieli, potrivit pct.2.1 din contract

Între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Gorodinscaia Elena, contractul de fidejusiune nr.5-5/2020 din 01.06.2020, în limita răspunderii cu suma de 55 500 lei, inclusiv cheltuielile judiciare și alte cheltuieli, potrivit pct.2.1 din contract.

Între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Ghiumiușliu Vasili, contractul de fidejusiune nr.5-4/2020 din 01.06.2020, în limita răspunderii cu suma de 38 000 lei, inclusiv cheltuielile judiciare și alte cheltuieli, potrivit pct.2.1 din contract.

Între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Bozbei Ion, contractul de fidejusiune nr.5-6/2020 din 01.06.2020, în limita răspunderii cu suma de 15 500 lei, inclusiv cheltuielile judiciare și alte cheltuieli, potrivit pct.2.1 din contract.

ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și Grozov Artiom, contractul de fidejusiune nr.01-06-2020/6 din 01.06.2020, în limita răspunderii cu suma de 62 500 lei, inclusiv cheltuielile judiciare și alte cheltuieli, potrivit pct.2.1 din contract.

ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și Gorodînschii Alexandr, contractul de fidejusiune nr.01-06-2020 din 01.06.2020, în limita răspunderii cu suma de 62 500 lei, inclusiv cheltuielile judiciare și alte cheltuieli, potrivit pct.2.1 din contract

4. Potrivit pct.1.1, pct.3.1, pct.3.2 și pct.4.2.3 din contractul de prestări servicii nr.***** ***** din 01.06.2020, ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL și Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA în calitate de Beneficiari, și-au asumat obligația de a achita în avans „Private Rooms" SRL în calitate de Prestator, o retribuție unică în mărime totală de 250 000 lei, pentru serviciile contractate
5. În scopul executării obligațiilor asumate, Beneficiarii au efectuat următoarele plăți în sumă totală de 250 000 lei în trei tranșe, și anume suma de 125 000 lei, 62 500 lei, 62 500 lei.
6. La 19.02.2021, urmare a neexecutării obligațiilor asumate de către prestator pe marginea contractului de prestări servicii, a fost semnat Acordul adițional nr.1 din 19.02.2021, prin care „Private Rooms" SRL a recunoscut că nu și-a executat obligația asumată la pct.2.2. din contractul de prestări servicii, dat

fiind faptul că, nu a asigurat cel puțin deschiderea terasei locației „Private Rooms”, din mun. Chișinău, str. Pușkin 32.

7. Indică reclamanții că, „Private Rooms” SRL s-a obligat potrivit pct.2 din Acordul sus numit, ca până la 01.05.2021 să asigure deschiderea și darea în exploatare a terasei locației sale „Private Rooms” în conformitate cu design-ul și vizualul prezentat la inițierea contractului, pentru ca beneficiarii să aibă posibilitatea să aplice pe elementele terasei locației diferitor elemente de brand care conțin denumirea beneficiarilor și/ sau denumirea producției acestora, în conformitate cu prevederile contractului, fapt ce nu a fost îndeplinit de către prestator.
8. Menționează că ”Private Rooms” SRL a părăsit locul executării contractului, fără a ne comunica despre acest fapt, prin care a neglijat drepturile și interesele creditorilor, a încălcat clauzele contractului și au trecut sub tăcere modul de executare al acestuia, or potrivit pct.1.2 și pct.10.3 din contractul de prestări servicii, „în cazul reorganizării schimbării adresei, numerelor de telefon, de fax, locului de livrare menționate în prezentul Contract, Partea la care au avut loc aceste schimbări este obligată să comunice schimbările celeilalte Părți în decurs de 24 ore de la apariția schimbărilor.”
9. La 09.07.2021 beneficiarii au expediat colectiv, în adresa nouă a sediului juridic „Private Rooms" SRL din mun. Chișinău, str. Pandurilor 21 of.38, notificare din 07.07.2021 privind rezoluțiunea contractului de prestări servicii și restituirea mijloacelor financiare achitate în mărime totală de 250 000 lei, în temeiul pct.4 din Acordul adițional nr.1 din 19.02.2021 la contractul de prestări servicii nr.***** ***** din 01.06.2020.
10. Ulterior, la 16.11.2021 în adresa „Private Rooms" SRL a fost expediată repetat, atât în adresa veche al sediului juridic „Private Rooms” SRL din mun. Chișinău str. Vasile Alecsandri 121 of.1, cât și în adresa nouă a sediului juridic „Private Rooms” SRL din mun. Chișinău str. Pandurilor 21 of. 38 privind revendicarea drepturilor, avertizarea despre posibilitatea adresării în instanța de judecată cu aceleași solicitări, inclusiv cu solicitarea dobânzii de întârziere (art.942 Cod civil) pentru toată perioada nerestituirii sumei, și inclusiv cheltuielilor de judecată, în cazul în care nu vor fi date curs revendicărilor înaintate, fapt ignorat de către partea pîrîtă.
11. La 16.11.2021, a fost expediată și în adresa tuturor fidejusorilor solidari, notificare din 15.11.2021, privind neexecutarea obligației garantate de către debitor, cu somarea spre plată de către aceștia în termen de 20 zile calendaristice, datoria debitorului în limita sumelor garantate și anume în adresa lui Gorodinschii Alexandr, Gorodinscaia Elena, Ghiumiușliu Vasili, Bozbei Ion, Grozov Artiom, Gorodinschii Alexandr, fapt ignorat de către fidejusori.

12. Specifică reclamanții că la 05.08.2022 a fost antrenat executorul judecătoresc Burlac Oxana, pentru comunicarea actelor de procedură în adresa fidejusorilor solidari și anume potrivit Procesul-verbal nr.177a-27/2022 din 12.09.2022, Procesul-verbal nr.177a-29/2022 din 14.09.2022, Procesul-verbal nr.177a-28/2022 din 14.09.2022, Procesul-verbal nr.177a-30/2022 din 14.09.2022.
13. La 08.09.2022, în scopul probării faptului că, pârâtul „Private Rooms" SRL nu și-a onorat obligațiile contractuale de promovare a producției vitivinicole și a părăsit locația sa din mun. Chișinău str. Alexandru Pușkin 32, a fost antrenat executorul judecătoresc Romaliischi Maxim, pentru constatarea faptelor și a stărilor de fapt la locul executării contractului.
14. Indică reclamanții că, „Private Rooms" SRL nu și-a onorat obligațiile asumate în contract și acordul adițional la contract, și anume: de promovare a producției vitivinicole la locul executării contractului Locației terasă din Centru municipiului Chișinău str. Pușkin 32, pentru o perioadă de 5 ani, cu achiziția de producție vitivinicolă corespunzătoare, de asigurarea obținerii autorizațiilor necesare de construire și amplasare a publicității exterioare, de raportare și prezentarea actelor de predare-primire a serviciilor pentru asigurarea posibilității verificării calității potențialelor servici prestate, și asigurarea dării în exploatare a locației sale după acordarea unui termen suplimentar în acest sens (art.902 alin.(1) Cod civil).
15. Solicită ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA:
16. A declara rezoluțiunea contractului nr.***** ***** din 01 iunie 2020, încheiat între: „Vinăria Purcari" SRL, „Vinăria Bostavan" SRL, Fabrica de Vinuri „Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL;
17. A încasa de la pârâtul „Private Rooms" SRL în beneficiul reclamantului ÎM "Vinăria Purcari" SRL, suma de 125 000 lei, garantată cu fidejusiune, dobânda de întârziere 27216,27 lei pentru perioada 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 4 566,48 lei, cheltuieli de constatarea faptelor și a stărilor de fapt 2 000 lei;
18. A încasa de la pârâtul Gorodinschiî Alexandr, în solidar cu pârâtul „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului ÎM "Vinăria Purcari" SRL, suma în mărime de 16 000 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat 4 566,48 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei;
19. A încasa de la pârâtul Gorodinscaia Elena, în solidar cu pârâtul „Private Rooms" SRL în beneficiul reclamantului ÎM "Vinăria Purcari" SRL, suma în mărime de 55 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 4 566,48 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei;

20. A încasa de la pârâtul Ghiumiușliu Vasili, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma în mărime de 38 000 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 4 566,48 lei;
21. A încasa de la pârâtul Bozbei Ion, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma în mărime de 15 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 4 566,48 lei;
22. A încasa de la pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar" SA, suma în mărime de 62 500 lei, dobânda de întârziere 13 608,13 lei pentru: 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 283,24 lei;
23. A încasa de la pârâtul Grozov Artiom, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, suma în mărime de 62 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 283,24 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei;
24. A încasa de la pârâtul Gorodinschiî Alexandr, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, suma în mărime de 62 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 283,24 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei;
25. A încasa de la pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului ÎM “Vinăria Bostavan” SRL suma de 62 500 lei și dobînda de întârziere în sumă de 13 608, 13 lei pentru perioada 03.08.2021-31.10.2022 și cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat în sumă de 2 283, 24 lei.
26. La 20.12.2022, prin intermediul cancelariei reprezentantul reclamantului ÎM “Vinăria Purcari” SRL, Volcov Igor, a depus cerere de încetare în parte a procesului și anume a solicitat încetare în partea pârâților Bozbei Ion, Ghiumiușliu Vasili pe motivul recunoașterii acțiunii și achitării benevole integrale a datoriilor și a cheltuielilor de judecată. (f.d. 183, vol I)
27. La 19.01.2023, prin intermediul cancelariei reprezentantul reclamantului ÎM “Vinăria Purcari” SRL, ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar" SA, ÎM “Vinăria Bostavan” SRL, Volcov Igor a depus cerere de concretizare a pretențiilor prin care solicită:
28. A declara rezoluțiunea contractului nr.***** ***** din 01 iunie 2020, încheiat între: „Vinăria Purcari” SRL, „Vinăria Bostavan” SRL, Fabrica de Vinuri „Vinăria-Bardar” SA și „Private Rooms” SRL;

29. A încasa de la pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului ÎM ”Vinăria Purcari” SRL, suma de 71 500 lei, garantată cu fidejusiune, dobânda de întârziere 27 216, 27 lei pentru perioada 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 961, 48 lei, cheltuieli de constatarea faptelor și a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 400 lei;
30. A încasa de la pârâtul Gorodinschiî Alexandr, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma în mărime de 16 000 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat 2 961, 48 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de constatarea faptelor și a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 400 lei;
31. A încasa de la pârâtul Gorodinscaia Elena, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma în mărime de 55 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 961, 48 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei, cheltuieli de constatarea faptelor și a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 400 lei;
32. A încasa de la pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar" SA, suma în mărime de 62 500 lei, dobânda de întârziere 13 608,13 lei pentru: 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 283,24 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acțiunii în sumă de 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 720 lei;
33. A încasa de la pârâtul Grozov Artiom, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, suma în mărime de 62 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 1 875 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acțiunii în sumă de 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 720 lei;
34. A încasa de la pârâtul Gorodinschiî Alexandr, în solidar cu pârâtul „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, suma în mărime de 62 500 lei, în limita obligației garantate cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 1 875 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a

acțiunii în sumă de 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 720 lei;

35. A încasa de la pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului ÎM “Vinăria Bostavan” SRL suma de 62 500 lei și dobînda de întârziere în sumă de 13 608, 13 lei pentru perioada 03.08.2021-31.10.2022 și cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat în sumă de 2 283, 24 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acțiunii în sumă de 10 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare în sumă de 2 420 lei.
36. În şedinţa de judecată reprezentantul reclamantelor ÎM “Vinăria Purcari” SRL și ÎM “Vinăria Bostavan” SRL Igor Volcov, reprezentantului reclamantei ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA Adrian Gnatiuc a susţinut cererea de chemare în judecată şi cererile de concretizare a pretenţiilor, solicitând admiterea integrală a acțiunii.
37. În şedinţa de judecată reprezentantul pârâtului „Private Rooms” SRL administratorului Gorodinschii Alexandr cît și reprezentantul pîrîtului Gorodinschii Alexandr avocatul Dorin Botnarenco, au susținut obiecțiile sale menționate în referințele anexate la materialele dosarului, totodată au recunoscut pretențiile invocate în cererea de chemare în judecată.
38. Pârâții Gorodinscaia Elena și Grozov Artiom în ședința de judecată nu s-au prezentat, fiind citați legal.

Aprecierea instanței de judecată

39. Audiind reprezentantul reclamanților, pârâții, cercetând şi analizând materialele dosarului civil, instanța de judecată conchide de a admite parțial cererea de chemare în judecată, din următoarele considerente.
40. Conform art. 9 alin.(1) Cod civil, drepturile şi obligaţiile civile apar în temeiul legii, precum şi în baza actelor persoanelor fizice şi juridice care, deşi nu sînt prevăzute de lege, dau naştere la drepturi şi obligaţii civile, pornind de la principiile legislaţiei civile. Iar, conform alin. (2) lit.a) al aceluiași articol, drepturile și obligațiile civile apar din contracte și din alte acte juridice.
41. În conformitate cu art. 774 alin. (1) Cod civil, în virtutea raportului obligaţional, creditorul este în drept să pretindă de la debitor executarea unei prestaţii, iar debitorul este ţinut să o execute. Prestaţia poate consta în a da, a face sau a nu face.
42. Conform art. 776 Cod civil, obligaţiile se nasc din contract, fapt ilicit (delict) şi din orice alt act sau fapt susceptibil de a le produce în condiţiile legii.
43. Conform art. 858 alin. (2) Cod civil, obligaţia trebuie executată în modul corespunzător, cu bună-credinţă, la locul şi în momentul stabilit.

44. Conform art. 992 alin. (1) Cod civil, contract este acordul de voinţă realizat între două sau mai multe persoane prin care se stabilesc, se modifică sau se sting raporturi juridice.
45. Conform art. 1375 alin. (1) Cod civil, prin contractul de prestări servicii, o parte (prestator) se obligă să presteze celeilalte părţi (beneficiar) anumite servicii, iar aceasta se obligă să plătească retribuţia convenită.
46. În ședința de judecată s-a stabilit că, la 01.06.2020 a fost încheiat contractul de prestări servicii nr. ***** ***** privind promovarea producției vitivinicole între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 37-40, vol I)
47. Conform art. 1636 alin. (1) și (3) Cod civil, obligaţia garantată prin fidejusiune poate fi prezentă sau viitoare, pură şi simplă sau afectată de modalităţi. Prin fidejusiune se poate garanta şi obligaţia altui fidejusor. Fidejusiunea este globală dacă garantează toate obligaţiile debitorului faţă de creditor sau obligaţia de a plăti soldul de debit al unui cont, fără a specifica izvorul acelor obligaţii.
48. Conform art. 1640 Cod civil, cu excepţia cazului în care s-a stipulat altfel, obligaţia debitorului şi a fidejusorului este solidară şi, în consecinţă, creditorul poate pretinde executarea solidară de la debitor sau, în limitele garanţiei, de la fidejusor.
49. La 01.06.2020, între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Gorodinschii Alexandr a fost încheiat contractul de fidejusiune nr. 5-1/2020, iar conform pct. 1.1 al prezentului contract, fidejusorul de obligă să răspundă în mod solidar cu „Private Rooms" SRL față de creditor pentru executarea obligațiilor debitorului decurgând din contractul de prestări servicii nr. ***** ***** din 01.06.2020 încheiat între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 41-43 vol I)
50. La 01.06.2020, între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Gorodinscaia Elena fost încheiat contractul de fidejusiune nr. 5-5/2020, iar conform pct. 1.1 al prezentului contract, fidejusorul de obligă să răspundă în mod solidar cu „Private Rooms" SRL față de creditor pentru executarea obligațiilor debitorului decurgând din contractul de prestări servicii nr. ***** ***** din 01.06.2020 încheiat între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 44-46 vol I)
51. La 01.06.2020, între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Ghiumiușliu Vasili fost încheiat contractul de fidejusiune nr. 5-4/2020, iar conform pct. 1.1 al prezentului contract, fidejusorul de obligă să răspundă în mod solidar cu „Private Rooms" SRL față de creditor pentru executarea obligațiilor debitorului

decurgând din contractul de prestări servicii nr. ***** ***** din 01.06.2020 încheiat între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 47-49 vol I)

52. La 01.06.2020, între ÎM "Vinăria Purcari" SRL și Bozbei Ion fost încheiat contractul de fidejusiune nr. 5-6/2020, iar conform pct. 1.1 al prezentului contract, fidejusorul de obligă să răspundă în mod solidar cu „Private Rooms" SRL față de creditor pentru executarea obligațiilor debitoruilui decurgând din contractul de prestări servicii nr. ***** ***** din 01.06.2020 încheiat între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 50-52 vol I)
53. La 01.06.2020, între ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și Grozov Artiom fost încheiat contractul de fidejusiune nr. 01-06-2020/6, iar conform pct. 1.1 al prezentului contract, fidejusorul de obligă să răspundă în mod solidar cu „Private Rooms" SRL față de creditor pentru executarea obligațiilor debitorului decurgând din contractul de prestări servicii nr. ***** ***** din 01.06.2020 încheiat între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 53-57 vol I)
54. La 01.06.2020, între ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și Gorodinschii Alexandr fost încheiat contractul de fidejusiune nr. 01-06-2020, iar conform pct. 1.1 al prezentului contract, fidejusorul de obligă să răspundă în mod solidar cu „Private Rooms" SRL față de creditor pentru executarea obligațiilor debitorului decurgând din contractul de prestări servicii nr. ***** ***** din 01.06.2020 încheiat între ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL. (f.d. 58-62 vol I)
55. Ulterior, la 19.02.2021 ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA și „Private Rooms" SRL au încheiat un acord adițional nr. 1 la contractul de prestări servicii nr. ***** *****, iar conform pct. 1 și 2, executorul recunoaște că la momentul semnării Acordului nu și-a executat obligația asumată prin pct. 2.2 din contractul de prestări servicii nr. ***** *****, având în vedere că nu a asigurat deschiderea terasei locației sale "Private Rooms". Executorul se obligă până la 01 mai 2021 să asigure deschiderea și darea în exploatare a terasei locației sale "Private Rooms" în conformitate cu design-ul și vizualul prezentat la inițierea contractului.
56. Instanța de judecată reține că, potrivit informației de la Direcția Generală Economie, Comerț și Turism a Consiliul municipal Chișinău nr. 09-11/04-4363 din 05.09.2022 pe numele agentului economic "Private Rooms" SRL nu este

înregistrată inițierea activității de comerț a trasei de alimentație publică de pe strada A. Puskin 32, mun. Chișinău. (f.d. 128, vol I)

57. Conform răspunsului Direcției Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare nr. 21/866-p din 16.08.2022 rezultă că în perioada anilor 2020-2021 agentul economic ”Private Rooms” SRL nu s-a adresat cu demers privind eliberarea autorizației de construcție și amplasare a publicității exterioare pentru strada A. Puskin 32, mun. Chișinău. (f.d. 129, vol I)
58. Administratorul „Private Rooms” SRL Gorodinschii Alexandr, pârâtul Gorodinschii Alexandr cît și reprezentantul pârâtului Gorodinschii Alexandr avocatul Dorin Botnarenco, în ședința de judecată nu au negat că au fost respectate prevederile contractuale și că au o restanță față de ultimii. Or, în conformitate cu art. 123 alin. (6) CPC, faptele invocate de una din părţi nu trebuie dovedite în măsura în care cealaltă parte nu le-a negat.
59. Reieșind din circumstanțele pricinii enunțate în raport cu normele legale sus-citate, instanța de judecată ajunge la concluzia de a admite acțiunea și de a încasa de la „Private Rooms” în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma de 71 500 lei garantată cu fidejusiune, dobânda de întârziere 27 216,27 lei pentru: 03.08.2021-31.10.2022; de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma în mărime de 16 000 lei garantată cu fidejusiune; de la pârâtul-fidejusor Gorodinscaia Elena, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL, suma în mărime de 55 500 lei garantată cu fidejusiune; de la pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, suma în mărime de 62 500 lei garantată cu fidejusiune, dobânda de întârziere 13 608,13 lei pentru: 03.08.2021-31.10.2022; de la pârâtul-fidejusor Grozov Artiom, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, suma în mărime de 62 500 lei garantată cu fidejusiune; de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului creditor ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, IDNO: 1002601000626, suma în mărime de 62 500 lei garantată cu fidejusiune; de la pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului - creditor ÎM “Vinăria Bostavan” SRL, suma în mărime de 62 500 lei şi dobânda de întârziere 13 608,13 lei, pentru: 03.08.2021-31.10.2022.

a. În conformitate cu art. 82 CPC, cheltuielile de judecată se compun din taxa de stat şi din cheltuielile de judecare a pricinii.

60. În conformitate cu art. 90 lit. h) CPC, din cheltuielile de judecare a cauzei fac parte cheltuielile de executare a actelor judiciare.

a. În conformitate cu art. 94 alin. (1) CPC, instanţa judecătorească obligă partea care a pierdut procesul să plătească, la cerere, părţii care a avut cîştig de cauză cheltuielile de judecată.
b. În conformitate cu art. 98 alin. (1) CPC, cheltuielile aferente judecării pricinii, suportate de instanţa judecătorească, precum şi taxa de stat, de a căror plată reclamantul a fost scutit, se încasează la buget de la pârât proporţional părţii admise din acţiune dacă pârâtul nu este scutit de plata cheltuielilor de judecată.

61. La depunerea cererii de chemare în judecată, reclamanții au achitat în total cu titlu de taxă de stat suma de 9 132, 96 lei (f.d.3-5, vol I) și cheltuielile de înștiințarea pârâtei Gorodinscaia Elena în sumă de 372 lei,(f.d. 23, vol II) însă instanța de judecată va încasa proporțional părții admise și în privința fiecărui pârât separat, la caz de la pârâtul „Private Rooms" SRL în beneficiul reclamantului-creditor ÎM "Vinăria Purcari" SRL, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2961,48 lei; de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM "Vinăria Purcari" SRL cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat 2 961,48 lei; de la pârâtul-fidejusor Gorodinscaia Elena, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM "Vinăria Purcari" SRL cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 961,48 lei; de la pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 283,24 lei; de la pârâtul-fidejusor Grozov Artiom, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 1 875 lei; de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului creditor ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 1 875 lei și de la pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, în beneficiul reclamantului - creditor ÎM "Vinăria Bostavan" SRL cheltuieli de judecată, compuse din taxa de stat 2 283,24 lei.
62. Totodată, instanța de judecată va încasa de la Gorodinscaia Elena în beneficiul ÎM "Vinăria Purcari" SRL cheltuielile de citare publică în sumă de 372 lei.
63. La fel, ÎM "Vinăria Purcari" SRL, ÎM "Vinăria Bostavan" SRL, ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA", în legătură cu intentarea acțiunii a suportat cheltuieli de executare în sumă de 2 400 lei, pe marginea procedurii de executare nr. 177-828/2022 în privința debitorului Gorodinschii Alexandr, suma de 2 420 lei pe marginea procedurii de executare nr. 177-820/2022 în privința debitorului Gorodinscaia Elena, suma de 2 400 lei pe marginea procedurii de executare nr. 177-829/2022 în privința debitorului „Private

Rooms” SRL, suma de 2 720 lei pe marginea procedurii de executare nr. 177-817/2022 în privința debitorului Gorodinschii Alexandr, „Private Rooms” SRL, Grozov Artiom, suma de 2 420 lei pe marginea procedurii de executare nr. 177-816/2022 în privința debitorului „Private Rooms” SRL, în legătură cu punerea în executare a încheierii Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 11.11.2022 cu privire la aplicarea măsurii de asigurare (f.d. 202, 205, 208, 211 214, vol I).

64. Suplimentar reclamanții au suportat cheltuieli privind eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (6 exemplare) achitând suma de 100 lei, fapt confirmat prin ordinele de plată din 30.11.2022 (f.d. 172-174, vol I), ulterior au suportat cheltuieli pentru înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc în privința debitorului Gorodinscaia Elena în sumă de 100 lei și cheltuieli de constatare a faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei; cheltuieli de înmânare a actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de constatarea faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei în privința debitorului Gorodinschii Alexandr; cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei în privința debitorului Grozov Artiom; cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei în privința debitorului Gorodinschii Alexandr, și cheltuieli de sechestrare a automobilului în sumă de 2 830 lei fapt confirmat prin ordinele de plată. (f.d. 99, 102, 105, 108, 117, 222, 224, vol I)
65. Prin urmare, având în vedere că, după intentarea acțiunii, urmare a măsurilor de asigurare a acțiunii dispuse prin încheierea Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 11.11.2022 și punerii acestora în executare și instanța de judecată ajunge la concluzia privind admiterea cererii de chemare în judecată depusă de ÎM “Vinăria Purcari” SRL, ÎM “Vinăria Bostavan” SRL, ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA către „Private Rooms” SRL, Gorodinschii Alexandr, Gorodinscaia Elena, Grozov Artiom cu privire la încasarea cheltuielilor de judecată, cu încasarea de la pârâtul „Private Rooms” SRL în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL cheltuieli de constatare a faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 400 lei; de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL cheltuieli de înmânare a actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de constatarea faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 400 lei; de la pârâtul-fidejusor Gorodinscaia Elena, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei, cheltuieli de constatare a faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (5

exemplare) 50 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 420 lei; de la pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (3 exemplare) 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 720 lei; de la Grozov Artiom, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (3 exemplare) 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 720 lei; de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului creditor ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 720 lei și cheltuieli de sechestrare a automobilului 2830 lei; de la pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, în beneficiul reclamantului - creditor ÎM “Vinăria Bostavan” SRL, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii de 10 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 420 lei.

66. Conducându-se de prevederile art. 238-241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

HOTĂRĂŞTE:

Acțiunea la cererea de chemare în judecată depusă de ÎM “Vinăria Purcari” SRL, ÎM “Vinăria Bostavan” SRL, ÎM Fabrica de Vinuri “Vinăria-Bardar” SA către „Private Rooms” SRL, Gorodinschii Alexandr, Gorodinscaia Elena, Grozov Artiom privind rezoluțiunea contractului și încasarea datoriei contractuale se admite parțial.

A încasa de la pârâtul „Private Rooms” SRL IDNO: 1019600054633 în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL, IDNO: 1003600072948, suma de 71 500 lei garantată cu fidejusiune, dobânda de întârziere 27 216,27 lei pentru: 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2961,48 lei, cheltuieli de constatare a faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 400 lei, iar în total suma de 106 077,75 lei (una sută şase mii şaptezeci şi şapte lei, 75 bani).

A încasa de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, ***** în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, IDNO: 1019600054633 în beneficiul reclamantului-creditor ÎM “Vinăria Purcari” SRL, IDNO: 1003600072948, suma în mărime de 16 000 lei garantată cu fidejusiune, cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat 2 961,48 lei, cheltuieli de înmânare a actelor prin intermediul

executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de constatarea faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 400 lei, iar în total suma de 23 961,48 lei (douăzeci şi trei mii nouă sute şaizeci şi unul lei, 48 bani).

A încasa de la pârâtul-fidejusor Gorodinscaia Elena, IDNP: 2004042100221 îrî solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, IDNO: 1019600054633 în beneficiul reclamantului-creditor ÎM "Vinăria Purcari" SRL, IDNO: 1003600072948, suma în mărime de 55 500 lei garantată cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 961,48 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei, cheltuieli de constatare a faptelor şi a stărilor de fapt 2 000 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (5 exemplare) 50 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 420 lei, iar în total suma de 63 031,48 lei (şaizeci şi trei mii trei zeci şi unu lei, 48 bani).

A încasa de la pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, IDNO: 1019600054633 în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA, IDNO: 1002601000626, suma în mărime de 62 500 lei garantată cu fidejusoiune, dobânda de întârziere 13 608,13 lei pentru: 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 2 283,24 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (3 exemplare) 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 720 lei, iar în total suma de 81 141,37 lei (optzeci şi una mii una sută patruzeci şi unul lei 37 bani).

A încasa de la pârâtul-fidejusor Grozov Artiom, IDNP: 2009048002746 în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, IDNO: 1019600054633 în beneficiul reclamantului-creditor ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA, IDNO: 1002601000626, suma în mărime de 62 500 lei garantată cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 1 875 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 600 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii (3 exemplare) 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 720 lei, iar în total suma de 67 725 (şaizeci şi şapte mii şapte sute douăzeci şi cinci lei, 24 bani).

A încasa de la pârâtul-fidejusor Gorodinschii Alexandr, ***** în solidar cu pârâtul-debitor „Private Rooms" SRL, IDNO: 1019600054633 în beneficiul reclamantului creditor ÎM Fabrica de Vinuri "Vinăria-Bardar" SA, IDNO: 1002601000626, suma în mărime de 62 500 lei garantată cu fidejusiune, cheltuieli de judecată compuse din taxa de stat 1 875 lei, cheltuieli de înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc 100 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii 30 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 720 lei și cheltuieli de sechestrare a automobilului 2830 lei, iar în total suma de 70055 lei (șaptezeci mii cincizeci și cinci lei).

A încasa de la pârâtul-debitor „Private Rooms” SRL, IDNO: 1019600054633, în beneficiul reclamantului - creditor ÎM “Vinăria Bostavan” SRL, IDNO: 10026000 43853, suma în mărime de 62 500 lei şi dobânda de întârziere 13 608,13 lei, pentru: 03.08.2021-31.10.2022, cheltuieli de judecată, compuse din taxa de stat 2 283,24 lei, cheltuieli de judecată pentru eliberarea exemplarelor încheierii de asigurare a acţiunii de 10 lei, cheltuieli de executare a măsurii de asigurare 2 420 lei, iar în total suma de 80 821,37 lei (optzeci mii opt sute douăzeci şi unul lei, 37 bani).

În partea solicitării de declarare a rezoluțiunii contractului nr. ***** din 01 iunie 2020 acțiunea se respinge ca neîntemeiată.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la ziua pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Preşedintele şedinţei,
Judecător Alexandru Mardari