Dosar nr. 2-2303/2026
PIGD nr. 2-26090706-09-2-16072026

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
/ dispozitiv /

18 noiembrie 2026 **mun. Bălţi**

Judecătoria Bălţi, sediul Central
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Maxim Melnic
Grefier Silvia Tudorachi

Cu participarea:
reprezentantului reclamantei, avocatului stagiar Stanislav Sorbalo, reclamantei Mariana Ciobanu, reprezentantei pârâtei, avocatei Stela Cernei și pârâtei Eudochia Preașca.

Judecând, în sediul instanței, în ședință publică, în limba română, în procedură contencioasă, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Mariana Ciobanu către Eudochia Preașca, intervenienți accesorii Primăria municipiului Bălți și Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, privind înlăturarea obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate prin demolarea construcției, înlăturarea pericolului de prăbușire, readucerea balconului la starea inițială, repararea prejudiciului material, moral și încasarea cheltuielilor de judecată.

În conformitate cu articolele 236 și 238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se respinge ca neîntemeiată cererea de chemare în judecată depusă de Mariana Ciobanu către Eudochia Preașca, intervenienți accesorii Primăria municipiului Bălți și Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, privind înlăturarea obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate prin demolarea construcției, înlăturarea pericolului de prăbușire, readucerea balconului la starea inițială, repararea prejudiciului material, moral și încasarea cheltuielilor de judecată.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Bălţi, sediul Central.

Preşedintele ședinței,
Judecător **Maxim Melnic**