dosarul nr. 2-1219/2023 /2-23068968-38-2-15052023/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii

27 iunie 2023 mun. Orhei

Judecătoria Orhei sediul Central
Instanța de judecată în componența:
Președintele ședinței, judecător Alexandra Romanaș
Grefier Doina Cotruță

În lipsa: reprezentantului reclamantului Banca Comercială ”Moldova-Agroindbank” S.A. și
a pîrîtei Ostap Ludmila, a. n. *****, IDNP *****, domiciliată în ***** satul *****;

Procedura de citare legală a fost legal îndeplinită.

Examinând în ședință de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Banca Comercială ”Moldova-Agroindbank” S.A. împotriva pîrîtei Ostap Ludmila, cu privire la încasarea datoriei și a cheltuielilor de judecată,-

C O N S T A T Ă :

Pretențiile și argumentele reclamantului

La data de 15.05.2023, BC „Moldova-Agroindbank” SA s-a adresat cu cerere de chemare în judecată împotriva lui Ostap Ludmila privind încasarea datoriei în sumă totală de 189 018,83 lei și a cheltuielilor de judecată în mărime de 5670,56 lei cu titlu de taxă de stat achitată la înaintarea acțiunii.

În motivare a indicat că în conformitate cu contractul de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020, Ostap Ludmila a primit de la BC „Moldova-Agroindbank” SA un credit în sumă de 61 634,39 lei, cu termenul final de rambursare 24.01.2025.

Mai indică că, conform contractuui de credit nr. S200076/766 din 29.01.2020, Ostap Ludmila a primit de la BC „Moldova-Agroindbank” SA un credit în sumă de 23 575,00 lei, cu termenul final de rambursare 24.01.2025.

La fel, în conformitate cu contractul de credit nr. 86782 din 06.05.2022, Ostap Ludmila a primit de la BC „Moldova-Agroindbank” SA un credit în sumă de 103 420,87 lei, cu termenul final de rambursare 05.05.2027.

Motivează că conform punctului 4.1 din condițiile particulare ale contractului de

credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă flotantă, stabilită iniţial în mărime de 14,00 % anual.

La fel, conform punctului 3.1. din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020, pentru utilizarea Creditului, Debitorul plăteşte Creditorului o dobândă, stabilită în modul următor:

- 3.1.1 inițial, din data semnării prezentului Contract și pentru o perioadă de 3 luni calendaristice – o dobîndă fixă în mărime de 0% annual;
- 3.1.2. începând cu a 4-a lună calendaristică din data semnării prezentului Contract - o dobândă flotantă, stabilită iniţial în mărime de 14 % anual.

Indică că conform punctului 4.1 din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă fixă, care la data semnării prezentului Contract constituie 29.55 puncte procentuale.

La fel conform pct. 6.1 din condițiile particulare ale contractului de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020 și pct. 5.1 din condițiile particulare ale contractului de credit nr. S200076/766 din 29.01.2020, debitorul plătește Creditorul comision de administrare lunar în mărime de 0,75% lunar din suma Creditului se încasează automat, din prima lună de urilizare a Creditorului, în ziua efectuării plății aferente Creditului.

La fel conform pct. 5.4 din condițiile generale ale contractului de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020, punctului 5.4. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi punctului 5.1. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, plăţile în vederea rambursării Creditului, achitării Dobânzii şi a comisionul de administrare se efectuează în conformitate cu Graficul Plăţilor nr.1 la Contract.

Indică că Ostap Ludmila nu-şi onorează obligaţiile contractuale asumate conform contractelor de credit menţionate, încălcând astfel prevederile contractului de credit şi prevederile legislaţiei în vigoare privind executarea obligaţiilor (art.858 din Codul civil al Republicii Moldova).

Motivează că conform punctului 8.1. din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, punctului 8.1. din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi punctului 7.1. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, în cazul neonorării de către Debitor a obligaţiilor asumate de rambursare a Creditului, de achitare a dobânzii, comisionului de administrare şi altor sume aferente Creditului în termenele şi sumele stabilite conform prezentului Contract, sumele respective se vor considera restante şi la aceste sume se va calcula, începând cu prima zi a restanţei şi până în ziua achitării complete a ei şi se va percepe o Penalitate pentru plăţile datorate în mărime de 0,15% de la fiecare sumă restantă, pentru fiecare zi de neachitare în termen.

La fel conform pct. 8.2.6. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, punctului 8.2.5. din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi punctului 7.2.12. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, Debitorul îşi asumă obligaţia să răspundă pentru obligaţiile de rambursare a Creditului, de achitare a Dobânzii şi a altor plăti

conform prezentului contract cu tot patrimoniul său.

Mai indică că conform punctului 9.1.5. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020 şi nr.S200076/766 din 29.01.2020, Creditorul are dreptul, în mod unilateral, în orice moment, la latitudinea sa, notificând în scris Debitorul cu cel puţin 15 zile calendaristice până la momentul executării obligaţiilor ce constituie obiectul refuzului, să refuze executarea obligaţiei de a pune la dispoziţia Debitorului Creditul sau să ceară de la Debitor restituirea anticipata, inclusiv prin acţionarea în judecată, conform legislaţiei în vigoare a Republicii Moldova, a sumei creditului, achitarea dobînzii și a altor plăți pasibile de plată conform prezentului Contract în următoarele cazuri:

- 9.1.5.2. reţinerii cu peste 60 zile calendaristice a rambursării plăţilor obligatorii pasibile de plata conform prezentului Contract;
- 9.1.5.7. neonorării de către Debitor a altor obligaţii conform prezentului Contract care va dura mai mult de 10 zile calendaristice.

Motivează că conform punctului 8.1.4. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, Creditorul are dreptul, în mod unilateral, în orice moment, la latitudinea sa, notificând în scris Debitorul cu cel puţin 15 zile calendaristice până la momentul executării obligaţiilor ce constituie obiectul refuzului, să refuze executarea obligaţiei de a pune la dispoziţia Debitorului Creditul sau să ceară de la Debitor restituirea anticipata, inclusiv prin acţionarea în judecată, conform legislaţiei în vigoare a Republicii Moldova, a sumei Creditului, achitarea Dobânzii şi altor plăţi pasibile de plată conform prezentului Contract în următoarele cazuri:

- 8.1.4.2. reţinerii cu peste 60 zile calendaristice a rambursării integrale a unei Plăţi lunare;
- 8.1.4.6. neonorării de către Debitor a oricărei dintre celelalte obligaţii prevăzute în Contract şi legislaţie.

Mai motivează că conform punctului 10.2. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi nr.86782 din 06.05.2022, în eventualitatea survenirii şi continuării unuia sau a mai multor cazuri de Default, Creditorul, la propria sa discreţie, va fi în drept să declare, în tot sau în parte, Suma Principală, Dobânda calculată pe aceasta, precum şi toate celelalte sume plătibile Creditorului în baza prezentului Contract, ca fiind scadente şi plătibile imediat sau la prima cerere, în care caz toate aceste sume astfel declarate de către Creditor vor deveni scadente şi plătibile imediat sau la prima cerere.

A indicat că, prin reclamațiile nr. 2956329/a4424/1 din 30.11.2022, nr. 2956329/a40906/1, nr. 2956329/a40952/1 din 02.11.2022, nr. 2966329/a52146/1 din 30.03.2023, reclamantul a solicitat debitorului achitarea anticipate și integral a datoriei față de bancă aferent contractului de credit menționat. Reclamația băncii nu a fost satisfăcută.

Indică reclamantul că la data de 03.05.2023 datoria lui Ostap Ludmila față de bancă constituia suma de 189 018,83 lei, inclusiv:

- Aferentă contractului de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020 suma de 47 640,14 lei, inclusiv:
  - Creditul în termen 35 336,29 lei,
  - Creditul restant 6 419,65 lei;
  - Dobînda neachitată 3 054,89 lei;
  - Penalitate 1 087,12 lei;
  - Comision 1 742,19 lei.

Aferentă contractului de credit nr. S200076/766 din 29.01.2020 suma de 19139,71 lei, inclusiv:

- Creditul în termen 13 533,13 lei,
- Creditul restant 2 835,92 lei;
- Dobînda neachitată 1 380,05 lei;
- Penalitate 602,99 lei;
- Comision 787,62 lei.

Aferentă contractului de credit nr. 86782 din 06.05.2022 suma de 122 238,98 lei, inclusiv:

- Creditul în termen 93 760,94 lei,
- Creditul restant 6 480,43 lei;
- Dobînda neachitată 19 477,02 lei;
- Penalitate 2 520,59 lei.

Și-a întemeiat pretențiile în baza art. art. 22, 858, 864, 947-949, 1628, 1630, 1763-1765 din Codul Civil, art. art. 33, 33[1], 38, 42 alin. (1), 166-167 din Codul de Procedură Civilă, art. 3, pct. 1) lit. a din Legea Taxei de stat nr. 1216-XII din 03.12.1992.

A solicitat încasarea de la Ostap Ludmila în beneficiul BC ”Moldova Agroindbank” SA a datoriei în sumă de 189 018,83 lei și a cheltuielilor privind achitarea taxei de stat în sumă de 5 670,56 lei.

Totodată instanța de judecată atestă că, odată cu depunerea cererii de chemare în judecată, reprezentantul reclmantului, a depus cerere privind asigurarea acțiunii, prin care a solicitat aplicarea sechestrului asupra bunurilor și mijloacelor bănești, care apațin cu drept de proprietate a pîrîtei Ostap Ludmila în limita valorii pretențiilor din acțiune în sumă de 189 018,83 lei.

Prin încheierea din 15 mai 2023, s-a admis cererea de aplicare a măsurilor de asigurare formulate de BC „Moldova-Agroindbank” SA și s-a aplicat sechestru asupra bunurilor mobile, imobile și mijloacelor bănești, care aparțin cu drept de proprietate a pîrîtei Ostap Ludmila în limita valorii acțiunii-189 018,83 lei.

Ulterior, la data de 05 iunie 2023, de la reprezentantul reclamantului BC „Moldova-Agroindbank” SA, a parvenit cerere de concretizare a acțiunii, prin care a solicitat încasarea de la pîrîta Ostap Ludmila în beneficiul BC „Moldova-Agroindbank” SA, a datoriei în sumă de 189 018,83 lei, a cheltuielilor privind achitarea taxei de stat în

sumă de 5 670,56 lei și a cheltuielilor de executare a încheierii de asigurare a acțiunii suportate de către bancă în sumă de 3 026, 20 lei.

Aspecte de procedură:

La 15 mai 2023, prin intermediul PIGD cererea de chemare în judecată, a fost repartizată spre examinare judecătorului Alexandra Romanaș (f.d.1).

Prin încheierea din 15 mai 2023, cererea depusă a fost acceptată spre examinare, în procedură generală (f.d. 60).

În ședința de judecată ***reprezentantul reclamantului BC Moldova Agroindbank SA*** a fost legal citat, dar nu s-a prezentat în ședința de judecată, prin cererea depusă la data de 12 iunie 2023, a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa. Astfel, instanța, în conformitate cu prevederile art. 206 CPC, a dispus examinarea cauzei civile în lipsa acestuia.

Citarea ***reprezentantului reclamantului BC Moldova Agroindbank SA*** se confirmă prin avizul de recepție anexat la materialele cauzei civile. (f. d. 63)

Pârâta Ostap Ludmila în ședința de judecată nu s-a prezentat, dar prin referința depusă la data de 20 iunie 2023 a motivate următoarele:

Între Ostap Ludmila şî BC „MAIB" SA au fost încheiate 3 contracte de credit - nr. S200064/766 din 27.01.2020 conform caruia a primit 61634,39 lei, nr. S200076/766 din 29.01.2020 conform caruia a primit 23575,00 lei, nr. 86782 din 06.05.2022 conform căruia a primit 103420,87 lei.

Indică că, datorită întîrzierîlor admise la plata ratelor contractuale reclamantul a înaintat acţiunea prin care solicită încasarea sumei de: 189018,83 lei compusă din datoria pe toate 3 credite, formată din Credit în termen, Credit restant, Dobinda neachitata, penalitate și comision.

Cu acţiunea înaintată parţial nu este de acord și anume în ceia ce privește suma creditului restant şi a dobînzîi pretinse, însă consideră neîntemeiate pretenţiile privind încasarea penalităţii din următoarele motive.

Consideră că creditorul ar putea pretinde la plata penalităţii doar pentru neplata în termen a sumei de bază (credit restant) şi nicidecum a dobînzii, comisionului sau altor plăţi, însă, după cum rezultă din clauzele penate din Condiţii particulare, penalităţile se calculează la sumele creditului, dobînzii, adică la fiecare suma restantă.

Prin urmare, consideră că clauzele prevăzute la pct. 8.1. (Contract nr. S200064/766), pcţ.6.1 (Contract nr. S200076/766), pct. 7.1 (Contract nr.86782) din Condiţii particulare în conformitate cu art. 943 alin. (4) din Codul Civil, sunt lovite de nulitate absolută.

Prevederi legale aplicabile speţei

Mai mult ca atît, susține că la data de 29.05.2022 a intrat In vigoare legea nr. 93 din 07.04.2022 pentru modificarea unor acte normative prin care s-au modificat prevederile art. 15 alin. (7) lit. a) din legea privind contractele de credit pentru consumatori.

Art. V alin. (1) din legea menţionată prevede că prevederile art. 1 punctul 3, ale art. 2 punctul 1 şi ale art. IV punctul 3 care ţin de aplicarea limitei la rata dobânzii şi a celorlalte plăţi aferente se vor aplica situaţiilor juridice in curs de realizare, cu sau fără

modificarea contractelor corespunzătoare, in ceea ce priveşte creanţele ce urmează a fi încasate, prin calcularea produsului dintre 0,177%, aplicat soldului creditului rămas la expirarea termenului de 2 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, şi numărul de zile rămase până la scadenta contractului de credit/leasing financiar.

Art. II punctul I prevede că articolul 15: alineatul (7) (din legea privind contractele de credit pentru consumatori) va avea următorul cuprins: „(7) Se interzice: a) aplicarea ratei dobânzii de credit anuale specificate în contractul de credit dacă aceasta depăşeşte 50%, iar toate celelalte plăţi aferente (comisioane, taxe, penalităţi, dobânzi de întârziere şi orice alt tip de plată), cu excepţia dobânzii, pe o zi de credit depăşesc 0,04% din valoarea totală a creditului.

Conform art. 7 alin. (4) din Codul Civil, în cazul situaţiilor juridice contractuale în curs de realizare la data intrării în vigoare a legii noi, legea veche va continua să guverneze natura şi întinderea drepturilor şi obligațiilor părților, precum şi orice alte efecte contractuale, dacă legea nouă nu prevede altfel.

Prin urmare, consideră că aşa cum sunt în prezenţa unei situaţii juridice in curs de realizare, prevederile legii noi sunt aplicabile speţei, iar creditorul la momentul înaintării acţiunii urma să se conducă de acestea. Astfel, începînd cu 29.05.2022 nu se putea calcula o dobîndă mal mare de 50% anual şi alte plăţi precum comision sau penalitate ce ar depăşi 0,04% pe zi din valoarea creditului.

Consideră că din materialele cauzei nu este clar cum a calculat creditorul mărimea penalităţii, or acesta doar a inserat în *"Calculul datoriei"* sumele de 4210,70 iei - ca penalitate, fara sa prezinte un calcul desfasurat despre modul de calcul.

Urmare a celor expuse, solicită:

- Declararea nulităţii absolute a pct 8.1. din contract nr. S200064/766, pct.6.1 din contract nr. S200076/766, pct, 7.1 din contract nr.86782 din Condiţii particulare ale contractelor nominalizate;
- Respingerea pretenţiei de încasare a penalităţilor;
- Examinarea cauzei în lipsă.

Aprecierile instanței de judecată

Apreciind circumstanțele de fapt în baza materialelor dosarului și raportîndu-le la prevederile legale ce guvernează litigiul instanța de judecată va admite cererea de chemare în judecată din următoarele motive.

Conform art. 117 alin. (1) Cod de procedură civilă, „Probe în cauze civile sunt elementele de fapt, dobândite în modul prevăzut de lege, care servesc la constatarea circumstanţelor ce justifică pretențiile şi obiecțiile părţilor, precum şi altor circumstanţe importante pentru justa soluţionare a cauzei.”

Art. 118 alin. (1) Cod de procedură civilă stabilește „Fiecare parte trebuie să dovedească circumstanțele pe care le invocă drept temei al pretențiilor şi obiecțiilor sale dacă legea nu dispune altfel.”

Conform art. 121 din Codul de procedură civilă, „Instanţa judecătorească reţine spre examinare şi cercetare numai probele pertinente care confirmă, combat ori pun la

îndoială concluziile referitoare la existenţa sau inexistenţa de circumstanţe, importante pentru soluţionarea justă a cazului”, iar art. 122 din Codul de procedură civilă prevede „Circumstanţele care, conform legii, trebuie confirmate prin anumite mijloace de probaţiune nu pot fi dovedite cu nici un fel de alte mijloace probante. Admisibilitatea probelor se determină în conformitate cu legea în vigoare la momentul eliberării lor.”.

Potrivit art. 239 Cod de procedură civilă „Hotărîrea judecătorească trebuie să fie legală şi întemeiată. Instanţa îşi întemeiază hotărîrea numai pe circumstanţele constatate nemijlocit de instanţă şi pe probele cercetate în şedinţă de judecată.”

În conformitate art. 240 alin. (1) Cod de procedură civilă „La deliberarea hotărârii, instanţa judecătorească apreciază probele, determină circumstanțele care au importanță pentru soluţionarea pricinilor, care au fost sau nu stabilite, caracterul raportului juridic dintre părţi, legea aplicabilă soluţionării pricinii şi admisibilitatea acţiunii.”

Norma cuprinsă în art. 130 alin. (3) Cod de procedură civilă prevede „Fiecare probă se apreciază de instanță privitor la pertinenţa, admisibilitatea, veridicitatea ei, iar toate probele în ansamblu, privitor la legătura lor reciprocă şi suficientă pentru soluţionarea pricinii.”.

Din materialele cauzei rezultă că în conformitate cu contractul de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020, Ostap Ludmila a primit de la BC „Moldova-Agroindbank” SA un credit în sumă de 61 634,39 lei, cu termenul final de rambursare 24.01.2025.

Mai rezultă că, în conformitate cu contractul de credit nr. S200076/766 din 29.01.2020, Ostap Ludmila a primit de la BC „Moldova-Agroindbank” SA un credit în sumă de 23 575,00 lei, cu termenul final de rambursare 24.01.2025.

La fel, în conformitate cu contractul de credit nr. 86782 din 06.05.2022, Ostap Ludmila a primit de la BC „Moldova-Agroindbank” SA un credit în sumă de 103 420,87 lei, cu termenul final de rambursare 05.05.2027.

Conform prevederilor art. 774 alin. (1) Cod civil, în virtutea raportului obligațional, creditorul este în drept să pretindă de la debitor executarea unei prestații, iar debitorul este ținut să o execute. Prestația poate consta în a da, a face sau a nu face.

Conform art. 858 alin. (1) și (2) Cod civil, temeiul executării rezidă în existenţa unei obligaţii. Obligaţia trebuie executată în modul corespunzător, cu bună-credinţă, la locul şi în momentul stabilit.

Conform art. 1763 alin. (1) și (2) Cod civil, prin contractul de credit, o bancă sau o organizaţie de creditare nebancară (creditor) se obligă să pună la dispoziţia unei alte persoane (debitor) o sumă de bani ca împrumut, cu condiţia rambursării ei, a plăţii dobînzii şi a altor plăţi aferente, sau îşi asumă orice alt angajament de a achiziţiona o creanţă sau de a efectua o plată, de a prelungi termenul de rambursare a datoriei sau de a emite orice garanţii. Contractul de credit se încheie în scris.

Raportînd prevederile legale la circumstanțele de fapt și materialele cauzei se stabilește că reclmantul BC „Moldova-Agroindbank” SA și-a onorat obligațiile contractuale prin acordarea creditelor.

La materialele cauzei se regăsește graficul plăților la contractelor de credit și calculul datoriei înregistrate de Ostap Ludmila, la aceleași contracte de credit.

Din înscrisurile indicate supra se constată că părțile au convenit asupra unei rate lunare în vederea rambursării creditului și altor plăți aferente, însă achitări efective în vederea stingerii datoriei nu au fost făcute.

În acest context se mai reține că pentru soluționarea amiabilă a litigiului reclamantul a expediat pîrîtei reclamațiile nr. 2956329/a4424/1 din 30.11.2022, nr. 2956329/a40906/1, nr. 2956329/a40952/1 din 02.11.2022, nr. 2966329/a52146/1 din 30.03.2023 prin care a informat despre existența datoriei în mărime 189 018,83 lei și despre necesitatea achitării anticipate și integral a creditului, dobînzile calculate și alte plăți aferente în termen de 15 zile calendaristice din data recepționării reclamației.

În consecință, se stabilește că cerința reclamantului BC „Moldova-Agroindbank" SA privind încasarea datoriei este întemeiată, din care considerente va dispune încasarea sumei de 189 018,83 lei, în beneficiul reclamantului.

Conform punctului 4.1 din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă flotantă, stabilită iniţial în mărime de 14,00 % anual.

La fel, conform punctului 3.1. din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020, pentru utilizarea Creditului, Debitorul plăteşte Creditorului o dobândă, stabilită în modul următor:

- 3.1.1 inițial, din data semnării prezentului Contract și pentru o perioadă de 3 luni calendaristice – o dobîndă fixă în mărime de 0% annual;
- 3.1.2. începând cu a 4-a lună calendaristică din data semnării prezentului Contract - o dobândă flotantă, stabilită iniţial în mărime de 14 % anual.

Indică că conform punctului 4.1 din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă fixă, care la data semnării prezentului Contract constituie 29.55 puncte procentuale.

La fel conform pct. 6.1 din condițiile particulare ale contractului de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020 și pct. 5.1 din condițiile particulare ale contractului de credit nr. S200076/766 din 29.01.2020, debitorul plătește Creditorul comision de administrare lunar în mărime de 0,75% lunar din suma Creditului se încasează automat, din prima lună de urilizare a Creditorului, în ziua efectuării plății aferente Creditului.

La fel conform pct. 5.4 din condițiile generale ale contractului de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020, punctului 5.4. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi punctului 5.1. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, plăţile în vederea rambursării Creditului, achitării Dobânzii şi a comisionul de administrare se efectuează în conformitate cu Graficul Plăţilor nr.1 la Contract.

Ostap Ludmila nu-şi onorează obligaţiile contractuale asumate conform contractelor de credit menţionate, încălcând astfel prevederile contractului de credit şi prevederile legislaţiei în vigoare privind executarea obligaţiilor (art.858 din Codul civil al Republicii Moldova).

Conform punctului 8.1. din condiţiile particulare alecontractului decredit nr.S200064/766 din 27.01.2020, punctului 8.1. din condiţiile particulare

ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi punctului 7.1. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, în cazul neonorării de către Debitor a obligaţiilor asumate de rambursare a Creditului, de achitare a dobânzii, comisionului de administrare şi altor sume aferente Creditului în termenele şi sumele stabilite conform prezentului Contract, sumele respective se vor considera restante şi la aceste sume se va calcula, începând cu prima zi a restanţei şi până în ziua achitării complete a ei şi se va percepe o Penalitate pentru plăţile datorate în mărime de 0,15% de la fiecare sumă restantă, pentru fiecare zi de neachitare în termen.

La fel conform pct. 8.2.6. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, punctului 8.2.5. din condiţiile particulare ale contractului de credit nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi punctului 7.2.12. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, Debitorul îşi asumă obligaţia să răspundă pentru obligaţiile de rambursare a Creditului, de achitare a Dobânzii şi a altor plăti conform prezentului contract cu tot patrimoniul său.

Conform punctului 9.1.5. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020 şi nr.S200076/766 din 29.01.2020, Creditorul are dreptul, în mod unilateral, în orice moment, la latitudinea sa, notificând în scris Debitorul cu cel puţin 15 zile calendaristice până la momentul executării obligaţiilor ce constituie obiectul refuzului, să refuze executarea obligaţiei de a pune la dispoziţia Debitorului Creditul sau să ceară de la Debitor restituirea anticipata, inclusiv prin acţionarea în judecată, conform legislaţiei în vigoare a Republicii Moldova, a sumei creditului, achitarea dobînzii și a altor plăți pasibile de plată conform prezentului Contract în următoarele cazuri:

- 9.1.5.2. reţinerii cu peste 60 zile calendaristice a rambursării plăţilor obligatorii pasibile de plata conform prezentului Contract;
- 9.1.5.7. neonorării de către Debitor a altor obligaţii conform prezentului Contract care va dura mai mult de 10 zile calendaristice.

Motivează că conform punctului 8.1.4. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.86782 din 06.05.2022, Creditorul are dreptul, în mod unilateral, în orice moment, la latitudinea sa, notificând în scris Debitorul cu cel puţin 15 zile calendaristice până la momentul executării obligaţiilor ce constituie obiectul refuzului, să refuze executarea obligaţiei de a pune la dispoziţia Debitorului Creditul sau să ceară de la Debitor restituirea anticipata, inclusiv prin acţionarea în judecată, conform legislaţiei în vigoare a Republicii Moldova, a sumei Creditului, achitarea Dobânzii şi altor plăţi pasibile de plată conform prezentului Contract în următoarele cazuri:

- 8.1.4.2. reţinerii cu peste 60 zile calendaristice a rambursării integrale a unei Plăţi lunare;
- 8.1.4.6. neonorării de către Debitor a oricărei dintre celelalte obligaţii prevăzute în Contract şi legislaţie.

Conform punctului 10.2. din condiţiile generale ale contractului de credit nr.S200064/766 din 27.01.2020, nr.S200076/766 din 29.01.2020 şi nr.86782 din 06.05.2022, în eventualitatea survenirii şi continuării unuia sau a mai multor cazuri de Default, Creditorul, la propria sa discreţie, va fi în drept să declare, în tot sau în parte,

Suma Principală, Dobânda calculată pe aceasta, precum şi toate celelalte sume plătibile Creditorului în baza prezentului Contract, ca fiind scadente şi plătibile imediat sau la prima cerere, în care caz toate aceste sume astfel declarate de către Creditor vor deveni scadente şi plătibile imediat sau la prima cerere.

Potrivit prevederilor art. 1764 alin. (1) Cod civil, părţile contractului de credit pot conveni asupra unei dobînzi fixe sau flotante.

Din conținutul art. 1763 alin. (1) Cod civil rezultă caracterul oneros al contractului de credit, exprimat prin plata unei dobînzi, care în contextul normelor legale enunțate trebuie să fie rezonabilă în raport cu indicele de referință.

Subsecvent, instanța relevă că mărimea dobînzii de 14% anual la contractele de credit încheiate între BC „Moldova-Agroindbank" SA și Ostap Ludmila, și caracterul flotant al dobînzii au fost detaliate prin clauzele contractuale.

Prin urmare este justificată solicitarea reclamantului de percepere a dobînzii și care urmează a fi încasată din contul pîrîtei Ostap Ludmila.

Instanța de judecată apreciază critic și neântemaite afirmațiile pârâtei precum că, la caz, reclamantul eronat pretinde la încasarea sumelor cu titlu de penalitate. Or, dat fiind faptul că s-a constatat neonorarea obligațiilor contractuale de rambursare a creditului și plățile aferente, aplicarea prevederii contractuale referitor la plata penalității de întîrziere își găsește justificare și urmează a fi încasată din contul pîrîtei Ostap Ludmila.

Cheltuielile de judecată

În partea pretenției privind încasarea cheltuielilor de judecată, judecătorul reține că, conform art. 82 Cod de procedură civilă, cheltuielile de judecată se compun din taxa de stat şi din cheltuielile de judecare a cauzei.

Conform art. 94 Cod de procedură civilă, (1) Instanţa judecătorească obligă partea care a pierdut procesul să plătească, la cerere, părţii care a avut cîştig de cauză cheltuielile de judecată. Dacă acţiunea reclamantului a fost admisă parţial, acestuia i se compensează cheltuielile de judecată proporţional părţii admise din pretenţii, iar pîrîtului – proporţional părţii respinse din pretenţiile reclamantului.

Conform prevederilor art. 3, alin. (1), lit. a) Legea taxei de stat, nr. 1216 din 03.12.92 pentru cererile de chemare în judecată, privitor la litigiile cu caracter patrimonial, cererile de contestare a unui titlu executoriu sau a unui alt document prin care încasarea se produce în mod incontestabil 3% din valoarea acţiunii sau din suma încasată, dar nu mai puţin de 150,00 lei şi nu mai mult de 25 000,00 lei de la persoanele fizice şi nu mai puţin de 270,00 lei şi nu mai mult de 50 000,00 lei de la persoanele juridice.

Potrivit ordinului de plată nr. 7652747 din 03 mai 2023, reclamantul BC „MoldovaAgroindbank" SA a achitat taxa de stat în mărime de 5670,56 lei și în temeiul art. 94 alin. (1) Cod de procedură civilă, ținînd cont de admiterea pretențiilor reclamantului instanța de judecată va încasa din contul pîrîtei Ostap Ludmila, taxa de stat suma de 5670,56 lei.

Totodată în confomitate cu art. art.90 lit. h) Cod de procedură civilă, din cheltuielile de judecare a cauzei fac parte: cheltuielile de executare a actelor judiciare.

Aplicînd prevederile articolului menționat, instanța va încasa din contul pîrîtei în beneficiul reclamantului BC „MoldovaAgroindbank” SA și cheltuielile de executare a încheierii de asigurare a acțiunii suportate de către bancă în sumă de 3 026,20 lei, confirmate prin bonul de plată nr. 6367621 din 25 mai 2023.

Din considerentele expuse raportate la normele de drept legale, judecătorul va admite acțiunea înaintată de BC „MoldovaAgroindbank” SA către Ostap Ludmila privind încasarea datoriei și cheltuielilor de judecată.

În conformitate cu prevederile art. 82,94, 236 – 241 Cod de procedură civilă, judecătorul,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite acțiunea înaintată de Banca Comercială ”Moldova-Agroindbank” S.A. împotriva pîrîtei Ostap Ludmila cu privire la încasarea datoriei şi a cheltuielilor de judecată.

Se încasează din contul Ostap Ludmila, a. n. *****, IDNP *****, domiciliată în ***** satul *****, în beneficiul Băncii Comerciale ”Moldova-Agroindbank” S.A. cod fiscal *****, sediul în mun. Chişinău, str. Constantin Tănase, 9/1 (în baza Contractului de credit nr. S200064/766 din 27.01.2020, Contractului de credit nr. S200066/766 din 29.01.2020 și Contractului de credit nr. 86782 din 06.05.2022), **suma de 189 018,83** (o sută optzeci și nouă mii optsprezece,83) lei cu titlu de datorie, cheltuieli de judecată **în suma de 5670,56** (cinci mii șase sute șaptezeci,56) lei cu titlu de taxă de stat și **suma de 3026,20** (trei mii douăzeci și șase,20) lei cu titlu de cheltuieli suportate pentru executarea încheierii de asigurare a acțiunii.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău, în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Orhei sediul Central.

Preşedintele şedinţei, judecătorul /semnătura/ Alexandra Romanaș

Copia corespunde originalului, judecător Alexandra Romanaș