Dosarul nr.2-313/25
2-25033245-32-2-13022025

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
dispozitiv

19 iunie 2026
or.Ialoveni
Judecătoria Hîncești (sediul Ialoveni)
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Svetlana Bîcu
Grefier Svetlana Pavalachi

a examinat în ședință de judecată publică, desfășurată în limba română, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Marin Jalbă în interesele***** împotriva lui ********, intervenienți accesorii I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile", notarul ******** cu privire la constatarea dreptului de proprietate comună în devălmășie asupra bunului imobil și mobil, determinarea cotelor părți ideale din bunul imobil, dispunerea rectificării în Registrul bunurilor imobile și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art.25 Codul familiei, art.94, art.96, art.236, art.238-241 Codul de procedură civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Marin Jalbă în interesele***** împotriva lui ********, intervenienți accesorii I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile", notarul ******** cu privire la constatarea dreptului de proprietate comună în devălmășie asupra bunului imobil și mobil, determinarea cotelor părți ideale din bunul imobil, dispunerea rectificării în Registrul bunurilor imobile și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se constată dreptul de proprietate comună în devălmășie a*****, a.n.*****, asupra bunului imobil cu nr.cadastral*****, amplasat în**********și asupra bunului mobil autocamion de model „*****", cu n/î *****, caroseria nr.*****, anul producerii *****.

Se determină după*****, a.n.***** și defunctul *****, decedat la data de *****, câte ½ cotă parte ideală din bunul imobil cu nr.cadastral*****, amplasat în*****.

Se dispune rectificarea în Registrul bunurilor imobile a cotelor părți din bunul imobil cu nr.cadastral*****, amplasat în*****, după cu urmează:*****, a.n***** - ½ cotă parte,***** – ¼ cotă parte și *****– ¼ cotă parte.

Se încasează de la *****, domiciliat în***** în beneficiul*****, a.n.*****, domiciliată în or.Ialoveni, str.Codru nr.23, cu titlu de cheltuieli de judecată - suma de 9 250 lei (taxa de stat – 250 lei și cheltuieli de asistență juridică – suma de 9 000 lei).

Hotărârea judecătorească în partea ce ține de încasarea cheltuielilor de judecată se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de 15 zile după ce rămâne definitivă, în caz contrar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condițiile Codului de executare.

Se explică părților că instanța va întocmi hotărârea integrală dacă în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii vor solicita în mod expres acest lucru, termenul de 30 de zile fiind unul de decădere, sau în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii vor depune cerere de apel.

Hotărârea cu drept de apel, la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Hîncești (sediul Ialoveni).

Președintele ședinței,
judecătorul **Svetlana Bîcu**