Dosarul nr. 3-7/23
2-23016314-32-3-02022023

H O T Ă R Â R E
(dispozitiv)

26 noiembrie 2024 or. Ialoveni
Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni
Instanţa de judecată, compusă din:
Preşedintele şedinţei,
judecătorul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ Diana Corlăteanu
Grefierii Irina Bolduratu și Andrei Harbuz

examinând în ședință de judecată publică, acțiunea în contencios administrativ inițiată de Berehoi Alexei și Crețu Mihail, reprezentați de avocatul Macar Alexandru împotriva Primăriei, Primarului și Consiliului com. Lăpușna, r-nul Hîncești, Comisiei de licitație din cadrul Consiliului com. Lăpușna și Unității Administrativ Teritoriale Lăpușna, terți ÎI ,,Rotaru – Svetlana", SRL ,,Filpgrup-Trans" și Pîrău Gheorghe cu privire la anularea deciziei Comisiei de licitație din cadrul Consiliului local Lăpușna, materializată prin procesul-verbal nr. II.1/2002.2 din 8 decembrie 2022, prin care terenurile cu destinație pentru construcție, situate în extravilanul s. Lăpușna cu nr. cadastral *****, cu suprafața de 0,0682 ha și nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,0067 ha, precum și terenul cu destinație agricolă, cu nr. cadastral *****, cu suprafața de 0,0925 ha, expuse la licitație cu strigare pentru 8 decembrie 2022, au fost scoase de la licitație, obligarea organizării și desfășurării licitației în condițiile existente la 8 decembrie 2022, conform anunțului publicat în Monitorul Oficial nr. 363-373 (8407-8417) din 18 noiembrie 2022 asupra loturilor cu nr. cadastrale *****, ***** *****, obligarea pârâților la informarea lui Berehoi Alexei și Crețu Mihail contra semnătură despre, locul, data și ora continuării licitației conform anunțului publicat în Monitorul Oficial nr. 363-373 (8407-8417) din 18 noiembrie 2022 asupra loturilor, anularea deciziei Consiliului local Lăpușna nr. 07/27 din 14 decembrie 2022 ,,Cu privire la examinarea cererilor parvenite din partea cetățenilor comunei Lăpușna",

și acțiunea în contencios administrativ inițiată de Elena Pîrău, reprezentată de avocatul Petru Coșleț împotriva Primăriei și Consiliului com. Lăpușna, r-nul Hîncești, Comisiei de licitație din cadrul Consiliului com. Lăpușna, terț Pîrău Gheorghe cu privire la anularea deciziei Consiliului local Lăpușna nr. 3.3.16 din 29 martie 2019 ,,Cu privire la înregistrarea bunului imobil și scoaterea la licitație

publică”, în partea scoaterii la licitație publică a terenului agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,0067 ha, cale de comunicare,

în conformitate cu art. 219, 224 alin. (1), 225, 226, 229, 232 ale Codului administrativ, instanța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite în parte acțiunea în contencios administrativ inițiată de Berehoi Alexei și Crețu Mihail, reprezentați de avocatul Macar Alexandru împotriva Primăriei, Primarului și Consiliului com. Lăpușna, r-nul Hîncești, Comisiei de licitație din cadrul Consiliului com. Lăpușna și Unității Administrativ Teritoriale Lăpușna, terți ÎI ,,Rotaru – Svetlana”, SRL ,,Filpgrup-Trans” și Pîrău Gheorghe cu privire la anularea actelor administrative.

Se anulează decizia Comisiei de licitație din cadrul Consiliului local Lăpușna, materializată prin procesul-verbal nr. II.1/2002.2 din 8 decembrie 2022, prin care terenurile cu destinație pentru construcție, situate în extravilanul s. Lăpușna cu nr. cadastral *****, cu suprafața de 0,0682 ha și nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,0067 ha, precum și terenul cu destinație agricolă, cu nr. cadastral *****, cu suprafața de 0,0925 ha, expuse la licitație cu strigare pentru 8 decembrie 2022, au fost scoase de la licitație.

Se anulează decizia Consiliului local Lăpușna nr. 07/27 din 14 decembrie 2022 ,,Cu privire la examinarea cererilor parvenite din partea cetățenilor comunei Lăpușna”.

Se obligă Consiliul com. Lăpușna să organizeze și să desfășoare licitația în condițiile legii asupra loturilor expuse la licitație cu nr. cadastrale *****, ***** *****, situate în extravilanul s. Lăpușna, r-nul Hîncești.

În rest, se resping pretențiile lui Berehoi Alexei și Crețu Mihail cu privire la organizarea și desfășurarea licitației în condițiile existente la 8 decembrie 2022, conform anunțului publicat în Monitorul Oficial nr. 363-373 (8407-8417) din 18 noiembrie 2022 și obligarea pârâților la informarea lui Berehoi Alexei și Crețu Mihail contra semnătură despre, locul, data și ora continuării licitației conform anunțului publicat în Monitorul Oficial nr. 363-373 (8407-8417) din 18 noiembrie 2022 asupra loturilor, ca neîntemeiate.

Se respinge acțiunea în contencios administrativ inițiată de Elena Pîrău, reprezentată de avocatul Petru Coșleț împotriva Primăriei și Consiliului com. Lăpușna, r-nul Hîncești, Comisiei de licitație din cadrul Consiliului com. Lăpușna, terț Pîrău Gheorghe cu privire la anularea deciziei Consiliului local Lăpușna nr. 3.3.16 din 29 martie 2019 ,,Cu privire la înregistrarea bunului imobil și scoaterea la licitație publică”, în partea scoaterii la licitație publică a terenului agricol cu nr.

cadastral ***** cu suprafața de 0,0067 ha, cale de comunicare, ca fiind neîntemeiată.

Se explică părților că instanța de judecată va întocmi hotărârea integrală dacă participanții la proces, în termen de 15 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, solicită în mod expres acest lucru. Termenul de 15 zile este un termen de decădere.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 de zile, de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Hîncești, sediul Ialoveni.

Motivarea apelului se prezintă la instanța de apel în termen de 30 de zile de la data notificării hotărârii motivate. Dacă se depune împreună cu apelul, motivarea apelului se depune la instanța de judecată care a emis hotărârea contestată.

Președintele ședinței,
judecătorul specializat pentru examinarea
acțiunilor în contencios administrativ Diana Corlăteanu