Dosarul nr.2-27295/22
2-22179816-12-2-0812022

H O T Ă R Î R E
În numele Legii

03 iulie 2023 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău, sediul Centru
în componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Holban Vladislav
Grefier Lisu Serghei

examinând în şedinţă publică, pricina civilă la cererea de chemare depusă de SRL „Moldova Realty" împotriva lui Botezatu Valeriu cu privire la nulitatea actelor juridică,

În conformitate cu art. art. 238-241CPC, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de SRL „Moldova Realty" împotriva lui Botezatu Valeriu cu privire la nulitatea actelor juridică.

Se rectifică înregistrarea din registrul bunurilor imobile prin radierea dreptului de proprietate a SRL „Moldova Realty" asupra apartamentului nr***** din str. ***** nr. ***** mun. ***** nr. cadastral ***** cu restabilirea înregistrării dreptului de proprietate a lui Botezatul Valeriu cod personal ***** asupra acestui bun.

Se dispune restituirea preţului primit în baza contractului ***** din ***** prin încasează din contul lui Botezatul Valeriu în beneficiul SRL „Moldova Realty" a sumei de 200000,00 lei (două sute mii lei).

Se încasează din contul lui Botezatul Valeriu în beneficiul SRL „Moldova Realty" prejudiciului în mărime de 41306,79 lei (patruzeci şi unu mii trei sute şase lei şi 79 bani)

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, din momentul pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

Preşedintele şedinţei
Judecător Holban Vladislav