Dosarul nr. 2-26250/2022
Cererea nr. 2-21163078-12-2-04112022

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

03 noiembrie 2023 mun. Chişinău

Judecătoria Chișinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din
Preşedinte de şedinţă, judecător Georgeta Grozav
Grefier Ana Ciobanu

Cu participarea:
R/reclamantei – lichidator Balan Vladimir, legitimaţia nr. ***** din 01 mai 2015,
Pîrîtului – Şolopa Evghenii, b/i ***** din 11 februarie 2020,

examinînd în şedinţă de judecată publică cererea de chemare în judecată depusă de SRL „Ramirdo" către Şolopa Evghenii privind majorarea plăţii de sublocaţiune a terenului închiriat, stabilirea plăţii de subarendă, încasarea difirenţei majorate a plăţii de subarendă şi a cheltuielilor de judecată.

În conformitate cu art. 26, 94, 236-241, 357 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se respinge cererea de chemare în judecată depusă de SRL „Ramirdo" către Şolopa Evghenii privind majorarea plăţii de sublocaţiune a terenului închiriat conform contractului nr.***** din 25 iunie 2018, stabilirea plăţii de subarendă în mărime de 2 lei pentru 1 m.p. de teren sublocaţionat începînd cu data de 01 septembrie 2021, încasarea difirenţei majorate a plăţii de subarendă în mărime de 3.692 lei pentru lunile septembrie – octombrie 2021 şi a cheltuielilor de judecată, ca fiind neîntemeiată.

Se încasează de la SRL „Ramirdo" în beneficiul Statului, taxa de stat în mărime de 270 lei (două sute şaptezeci lei).

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,
judecător Georgeta Grozav