Dosarul nr.2p/s-281/2025
2-25152176-1-5-2p/s-29102025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

08 mai 2026
mun.Cahul

Judecătoria Cahul, sediul Central
Instanța de judecată compusă din:
Președintele ședinței, judecător Alexei Rusacov
Grefier Daniela Brînză
cu participarea:
reprezentantului petiționarului Pascal P. - avocatul Maxim Todorov, în baza mandatului nr.2358277 din 27.10.2025;
în absența:
petiționarului Petru Pascal, d.n.*****, IDNP *****;
persoanei interesate – I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile;
persoanei interesate – Primăria și Consiliul s.Lebedenco;

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea înaintată de Pascal Petru, persoane interesate Primăria și Consiliul s.Lebedenco și I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, privind constatarea faptului dobândirii dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prin uzucapiune,

în conformitate cu prevederile art.238-241, 285 Cod de procedură civilă, instanța de judecata,

h o t ă r ă ș t e:

Se admite cererea înaintată de Pascal Petru.

Se constată faptul dobândirii de către Pascal Petru, prin uzucapiune, a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile, și anume:

situate în r-nul Cahul, com. Lebedenco, s.Brînza:
-construcție cu suprafața de 376,6 m.p. cu nr.cadastral 1727303.328.01;
-construcție cu suprafața de 200,6 m.p. cu nr.cadastral 1727303.328.02;
-construcție cu suprafața de 83,2 m.p. cu nr.cadastral 1727303.328.04;
situate în r-nul Cahul, com. Lebedenco, extravilan:
-construcție cu suprafața de 1 722,4 m.p. cu nr.cadastral 1727301.460.09;
-construcție cu suprafața de 719,8 m.p. cu nr.cadastral 1727301.462.01;
-construcție cu suprafața de 16,9 m.p. cu nr.cadastral 1727301.462.02;
situate în r-nul Cahul, com. Lebedenco, s.Ursoaia:
-construcție cu suprafața de 248,7 m.p. cu nr.cadastral 1727303.329.01;

-construcție cu suprafața de 1004,5 m.p. cu nr.cadastral 1727303.329.02;

-construcție cu suprafața de 131,3 m.p. cu nr.cadastral 1727303.329.04;

-construcție cu suprafața de 133,3 m.p. cu nr.cadastral 1727303.329.05;

Prezenta hotărâre constituie temei pentru rectificarea înscrierii în registrul bunurilor imobile ținut de I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile prin înregistrarea dreptului de proprietate a petiționarului în privința bunurilor imobile specificate în paragraful precedent.

Hotărârea cu drept de apel în Curtea de Apel Sud în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Cahul, sediul Central, de la data pronunțării dispozitivului hotărârii.

Președintele ședinței,

Judecător **Alexei Rusacov**