Dosarul nr.2-1012/2019

H o t ă r î r e
În numele Legii
/dispozitiv/

20 iunie 2024 mun. Hîncești,

Judecătoria Hîncești, sediul Central
Instanța în componența:
Președintele ședinței, judecător - Valentina Suruceanu,
Grefier – Carolina Tintă,
Cu participarea:
Reclamantei – Gînu Natalia,
Reprezentantului reclamantei, avocatul Ganganu Vasile împuternicit prin mandatul nr. 2145310 din 01.02.2024,
Pîrîtului – Gînu Valeriu,

a examinat în ***ședința de judecată publică în limba de stat*** cauza civilă la acțiunea înaintată de Gînu Natalia împotriva lui Gînu Valeriu privind stabilirea cotelor părți, partajarea bunurilor deținute în proprietate comună în devălmășie, împărțirea bunului imobil prin vânzarea la licitație, încasarea veniturilor obținute şi cheltuielilor de judecată și de asistență juridică.

În conformitate cu prevederile art.361 Cod civil, art. art. 238-241 din Codul civil, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite acțiunea înaintată de Gînu Natalia.

Se determină cotele părți între coproprietarii Gînu Natalia și Gînu Valeriu a cîte ½ cotă parte fiecare.

Se partajează apartamentul nr. *****din str. ***** nr.*****, mun. ***** înregistrat cu numărul cadastral *****și terenul pentru construcții amplasat în mun. ***** înregistrat cu numărul cadastral ***** proprietate comună în devălmășie, prin vînzarea bunului la licitație cu distribuirea prețului către coproprietari proporțional cotei-părți a fiecăruia.

Se încasează de la Gînu Valeriu în beneficiul Nataliei Gînu suma de 4000 (patru mii) lei cu titlu de cheltuieli de asistență juridică și suma de 12 700 (douăsprezece mii șapte sute) lei cu titlu de cheltuieli judiciare suportate în legătură cu efectuarea raportului de expertiză judiciară nr.*****din *****.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Hîncești, sediul Central.

Președinte de ședință,
Judecător: Valentina SURUCEANU