Dosarul nr. 2- 119/2025
Nr. 2-25017756-26-2-11022025

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

04 martie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
**Judecătorul** **Tatiana Sobolschi**
**Grefier** **Cristina Roșca**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Pantîr Lilia împotriva lui Lungu Viorel cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Pantîr Lilia împotriva lui Lungu Viorel cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Pantîr Lilia cu Lungu Viorel, cu privire la procurarea de către Pantîr Lilia terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. *****r-nul Dondușeni cu suprafața de 0.5330 ha cod cadastral 3411104073, cu suprafața de 0.5300 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.1406 ha cod cadastral *****, care i-au aparținut cet. Lungu Viorel prin intrare în posesie, folosință și dispoziție după decesul tatălui său Lungu Andrei, care deținea terenurile în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște Pantîr Lilia, IDNP *****, proprietara terenurilor sus menționate.

*Prezenta hotărîre serveşte temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.*

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

**Președintele ședinței**
**Judecător** **Tatiana Sobolschi**