Cauza civilă nr.2-22166896-26-2-15 11 2022

nr.2-2042/2022

H O T Ă R Î R E

Î N N U M E L E L E G I I

(dispozitiv)

09 decembrie 2024
or.Drochia

Judecătoria Drochia sediul Central Republica Moldova

Instanţa în componenţa:

presedintele şedintei, judecătorul Vladimir Craveţ

grefier Gabriela Cemîrtan

cu participarea

reprezentantului reclamanților Ceban Sergiu și Ceban Elizaveta , avocatului CA ”Rusu” Drochia Virgiliu Rusu , în baza mandatului cu nr.1838701 din 27.10.2022,

pârâtului Ceban Ion ,

pârâtului Ceban Raisa ,

în lipsa

reclamantului Ceban Sergiu ,

reclamantului Ceban Elizaveta ,

examinînd în şedinţa publică în limba de stat cauza civilă la cererea de chemare în judecată a lui Ceban Sergiu și Ceban Elizaveta către Ceban Ion și Ceban Raisa privind incasarea investițiilor de îmbunătățire economină a bunului imobil sau recunoașterea dreptului de

proprietate asupra bunului imobil , În conformitate cu art.art.238-241 al Codului de procedură civilă al Republicii Moldova , instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

1.De admis acțiunea la cererea de chemare în judecată a lui Ceban Sergiu și Ceban Elizaveta către Ceban Ion și Ceban Raisa privind incasarea investițiilor de îmbunătățire economină a bunului imobil sau recunoașterea dreptului de proprietate asupra bunului imobil.

2.Se constată efectuarea investițiilor în voloare de 330 341 , 34 (trei sute treizeci mii trei sute patruzeci și unu lei 34 bani) lei din contul proprietății comune în devălmășie a soților Ceban Sergiu , IDNP *****și Ceban Elizaveta , IDNP *** , în îmbunătățirea și sporirea economică a componentelor bunului imobil cu nr.cadastral ***** situat în s.***** Drochia , înregistrat după Ceban Ion , IDNP *****.**

3.De încasat în mod solidar de la Ceban Ion , domiciliat în s.*** Drochia , IDNP ***** și de la Ceban Raisa , domiciliată în s.***** Drochia , IDNP 2005012067870 , în mod solidar în beneficiul lui Ceban Sergiu , domiciliat în s.***** Drochia , IDNP *****și lui Ceban Elizaveta , domiciliată în s.***** Drochia , IDNP ***** , a investițiilor în valoare de 330 341 , 34 (trei sute treizeci mii trei sute patruzeci și unu lei 34 bani) lei realizate în îmbunătățirea și sporirea economică a componentelor bunului imobil cu nr.cadastral ***** situat în s.***** Drochia , înregistrat după Ceban Ion , IDNP *****.**

4. De încasat în mod solidar de la Ceban Ion , domiciliat în s.*** Drochia , IDNP ***** și de la Ceban Raisa , domiciliată în s.***** Drochia , IDNP 2005012067870 , în mod solidar în beneficiul lui Ceban Sergiu , domiciliat în s.***** Drochia , IDNP *****și lui Ceban Elizaveta , domiciliată în s.***** Drochia , IDNP ***** , cheltuielelor de judecată în sumă totală de 25 051,00 (douăzeci și cinci mii cincizeci și unu lei 00 bani) lei (9071,00 lei-taxa de stat + 840,00-taxa de stat adausa +240,00-interpelarea la Agenția Serviciului Public +7200,00 lei-plata pentru raport de expertiză +7700,00 lei-asistența juridică).**

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile, de la data pronunţării dispozitivului hotărîrei, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Central.

Preşedintele şedinţei, judecător Vladimir Craveţ

Notă : în conformitate cu art.236 CPC al.5 - Instanţa de judecată va întocmi hotărîrea integrală dacă:a) participanţii la proces, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, solicită în mod expres acest lucru. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere; b) participanţii la proces, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, depun cerere de apel;c) hotărîrea judecătorească urmează să fie recunoscută şi executată pe teritoriul altui stat.(6) În cazurile prevăzute la alin.(5), completul de judecată va întocmi hotărîrea integrală în termen de 45 de zile lucrătoare de la data solicitării, atacării sau pronunţării dispozitivului hotărîrii, după caz.

Președintele ședinței: Vladimir Craveţ