Dosarul nr. 2-295/26 (2-26002416-12-2-12012026)

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

28 aprilie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
Instanța de judecată, având în componență:
Preşedinte de ședință,
Judecător Elena Marandici
Grefier Beatrice Para, Mihaela Rîndunica

Examinând, în şedinţă de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ghincul Leonid către Tcacenco Veaceslav și Verdeș Artur privind partajarea averii comune pe cote-părți și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. art. 94 alin.(1), (2), 96, 98, 238 – 240 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Cererea de chemare în judecată înaintată de Ghincul Leonid către Tcacenco Veaceslav și Verdeș Artur privind partajarea averii comune pe cote-părți și încasarea cheltuielilor de judecată, se admite parțial.

Se partajează bunul imobil cu nr.cadastral *****, apartamentul nr.***** prin vânzarea lui la licitație și distribuirea prețului către coproprietari proporțional cotei – părți a fiecăruia, adică 5/24 cotă – parte pentru Ghincul Leonid, IDNP *****, 5/24 cotă – parte pentru Verdeș Artur, IDNP *****și 7/12 cotă – parte pentru Tcacenco Veaceslav, IDNP *****.

Se încasează, în mod solidar, de la Verdeș Artur, IDNP *****și Tcacenco Veaceslav, IDNP *****, în beneficiul lui Ghincul Leonid, IDNP *****, cheltuieli judiciare suportate la examinarea prezentei cauze formate din taxa de timbru achitată la depunerea prezentei acțiuni în mărime de 200 lei, cheltuieli de asistență juridică în mărime de 6 000 lei și cheltuieli pentru efectuarea raportului de evaluare în mărime de 2 500 lei, în total suma de 8 700 (opt mii șapte sute) lei.

Se încasează de la Ghincul Leonid, IDNP ***** în contul statului, diferența taxei de stat aferentă examinării cauzei, calculată din valoarea de piață a bunului

supus partajării, proporțional cotei – părți deținute, în mărime de 5 251 (cinci mii două sute cincizeci și unu), 47 lei.

Se încasează de la Verdeș Artur, IDNP *****în contul statului, taxa de stat aferentă examinării cauzei, calculată din valoarea de piață a bunului supus partajării, proporțional cotei – părți deținute, în mărime 7 796 (șapte mii șapte sute nouăzeci și șase), 17 lei.

Se încasează de la Tcacenco Veaceslav, IDNP ***** în contul statului, taxa de stat aferentă examinării cauzei, calculată din valoarea de piață a bunului supus partajării, proporțional cotei – părți deținute, în mărime 21 829 (douăzeci și unu mii opt sute douăzeci și nouă), 29 lei.

În rest, pretențiile acțiunii în partea compensării cheltuielilor pentru taxa de stat achitată la depunerea acțiunii, se respinge ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Președinte de ședință,
Judecător **Elena Marandici**