PIGD №2-26017548-23-3-13022026
Дело №3-06/2026

Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ ЗАКОНА
(резолютивная часть)

18 ноября 2026 года **мун.**

Комрат

Суд Комрат, местонахождение мун. Комрат (Центральный офис)
в составе
Председательствующего, Судьи,
наделенного полномочиями по рассмотрению
административных исков Храпаков В.Ф.,
при секретаре Кеся Н.,
с участием:
представителя истцов, адвоката Жеков Н.П.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по административному иску Михайлов Александра и Михайлова Татьяны к Примару мун.Комрат:

- о признании незаконным отказа Примара мун.Комрат в издании благоприятствующего индивидуального административного акта в виде выдачи на имя Михайлов Александра и Михайлова Татьяны документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок площадью 0,12 га, расположенный по адресу: *****

- об обязании Примара мун.Комрат издать благоприятствующий индивидуальный административный акт в виде выдачи на имя Михайлов Александра и Михайлова Татьяны документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок площадью 0,12 га, расположенный по адресу: *****,

руководствуясь ст.ст.5, 10, 17, 20, 60, 64, 163, 189, 191, 192, 194, 195, 206, 207, 209, 218, 219, 220, 221, 224, 225, 231, 232 Административного кодекса, ст.ст.94, 98, 236, 241 Гражданского процессуального кодекса, суд,

Р Е Ш И Л:

Удовлетворить административный иск Михайлов Александра и Михайлова Татьяны к Примару мун.Комрат:

- о признании незаконным отказа Примара мун.Комрат в издании благоприятствующего индивидуального административного акта в виде выдачи на имя Михайлов Александра и Михайлова Татьяны документа,

удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок площадью 0,12 га, расположенный по адресу: *****

- об обязании Примара мун.Комрат издать благоприятствующий индивидуальный административный акт в виде выдачи на имя Михайлов Александра и Михайлова Татьяны документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок площадью 0,12 га, расположенный по адресу: *****.

Аннулировать полностью решение (ответ) Примара мун. Комрат за исх.№02/1-18-327 от 10.02.2026 года и решение (ответ) Примара мун. Комрат за исх.№02/1-18-194 от 29.01.2026 года, которыми были отклонены заявление Михайлов Александра и Михайлова Татьяны за вх. №М-2646 от 22.12.2025 года, а также предварительное заявление Михайлов Александра и Михайлова Татьяны за вх. №М-146 от 26.01.2026 года об издании и о выдаче благоприятствующего индивидуального административного акта, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок площадью 0,12 га, расположенный по адресу: *****.

Обязать Примара мун. Комрат издать и выдать Михайлов Александру и Михайлова Татьяне благоприятствующий индивидуальный административный акт, удостоверяющий право собственности Михайлов Александра и Михайлова Татьяны на предоставленный (выделенный) Комратским муниципальным советом приусадебный земельный участок площадью 0,12 га, расположенный по адресу: *****.

Взыскать с Примара мун. Комрат, посредством бюджета мун. Комрат, в пользу Михайлов Александра 200 леев (двести леев) в качестве компенсации судебных расходов, понесенных в связи с оплатой гербового сбора при подаче административного иска в суд.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционную палату Юг в 30-дневный срок со дня оглашения резолютивной части решения, через Суд Комрат.

Судья Храпаков В.Ф.