Dosar nr.2a-355/2023 Judecătoria Bălţi, sediul Făleşti, judecător L. Trocin

D E C I Z I E
(dispozitiv)

25 iunie 2026 mun.Bălţi

Colegiul civil şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Nord
În componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Stanislav Grosu
Judecătorii Radu Holban, Alina Ţihonschi
Grefier Victoria Dolghii-Muntean

examinând în şedinţă publică, apelul declarat de Gorea Vasile şi apelul incident declarat de Primăria satului Răuţel, raionul Făleşti, împotriva hotărârii Judecătoriei Bălţi, sediul Făleşti din 29 decembrie 2022, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Primăria satului Răuţel, raionul Făleşti către Gorea Vasile privind încasarea datoriei pentru arenda terenurilor,-

c o n s t a t ă :

În conformitate cu art.385 lit.c) CPC, Colegiul civil şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Nord, -

d e c i d e :

Se respinge apelul incident depus de Primăria satului Răuţel, raionul Făleşti.

Se admite apelul declarat de apelantul Gorea Vasile.

Se casează hotărârea Judecătoriei Bălţi, sediul Făleşti din 29 decembrie 2022, emisă în cauza civilă, la cererea de chemare în judecată depusă de Primăria satului Răuţel, raionul Făleşti către Gorea Vasile privind încasarea datoriei pentru arenda terenurilor, cu emiterea în această parte a unei noi hotărâri, după cum urmează:

Se respinge cererea de chemare în judecată depusă de Primăria satului Răuţel, raionul Făleşti către Gorea Vasile de încasare a datoriei pentru arenda terenurilor pentru perioada 2007 - 2017, ca tardivă.

Se admite parţial cererea de chemare în judecată depusă de Primăria satului Răuţel, raionul Făleşti către Gorea Vasile privind încasarea datoriei pentru perioada 2018 - 2020.

Se încasează de la Gorea Vasile în beneficiul Primăriei satului Răuţel, raionul Făleşti datoria în suma totală de 14.444,64 (patrusprezece mii patru sute patruzeci şi patru, 64) lei, compusă din plata de arendă în suma de 11.596.00 (unsprezece mii cinci sute nouăzeci şi şase, 00) lei, impozitul funciar în suma de 1.269,16 (una mie două sute şaizeci şi nouă, 16) lei şi penalitatea în suma de 1.579,48 (una mie cinci sute şaptezeci şi nouă, 48) lei.

În rest, se resping pretenţiile în partea care excede sumele încasate pentru perioada 2018 – 2020.

Decizia este definitivă, însă poate fi atacată cu recurs la Curtea Supremă de Justiţie în termen de 2 luni de la comunicarea deciziei integrale, prin intermediul Curţii Supreme de Justiţie.

Preşedintele şedinţei, judecător	Stanislav Grosu
Judecătorii	Radu Holban
	Alina Ţihonschi