Dosarul nr. 2-989/2024
Nr. 2-24126178-28-2-06112024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

09 decembrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reclamantului – Ciubotaru Sergiu, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîților Gisca Ilie, Gisca Igor care a fost citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ciubotaru Sergiu către Gisca Ilie, Gisca Igor cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Ciubotaru Sergiu către Gisca Ilie, Gisca Igor cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Ciubotaru Sergiu și Gisca Ilie, cu privire la procurarea de către Ciubotaru Sergiu a imobilului situat în satul *****, r-ul Dondușeni cu contul personal nr. 1681 compus din terenul aferent construcției cu suprafața de 0,20 ha și casa de locuit care i-a aparținut lui Gîsca

Ilie cu drep de proprietate în baza extrasului din Registru de evidență a gospodăriilor nr. 699 din 05.11.2024 și a titlului provizoriu de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat în baza deciziei primăriei ***** nr, 7 din 25.05.1994.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Ciubotaru Sergiu și Gisca Igor, cu privire la procurarea de către Ciubotaru Sergiu a imobilului din satul *****, r-ul Dondușeni cu contul personal nr. 1680 compus din terenul aferent construcției cu suprafața de 0,49 ha și casa de locuit care i-a aparținut lui Gîsca Igor cu drept de proprietate în baza extrasului din Registru de evidență a gospodăriilor nr. 698 din 05.11.2024 și a titlului provizoriu de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat în baza deciziei primăriei ***** nr. 7 din 25.05.1994.

Se recunoaște Ciubotaru Sergiu, IDNP ***** proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**