Instanța de fond: Judecătoria Chișinău (sediul Rîșcani) (jud. Cazacu Grigorii)

Dosarul nr. 3a-1322/23 (2-22182534-02-3a-06112023)

Republica Moldova
Curtea de Apel Chişinău
D E C I Z I E
Dispozitiv

20 februarie 2024 mun. Chişinău

Colegiul Civil, Comercial şi de Contencios Administrativ al Curţii de Apel Chişinău

Având în componenţa sa:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Mîra Ghenadie
Judecătorii Dașchevici Grigore şi Bostan Angela
Grefier Tăbîrță Victoria

Judecînd în şedinţă publică, cererile de apel declarate de ***Primăria municipiului Chișinău și Consiliul municipal Chișinău***, de ***Direcția generală mobilitate urbană*** și de ***Belschi Leonid***, asupra hotărârii Judecătoriei Chișinău (sediul Rîșcani) din 15 august 2023, adoptată la

acțiunea în contencios administrativ depusă de Jandîc Gheorghe împotriva Primăriei municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău privind obligarea înregistrării terenului cu nr. cadastral *****din mun. Chișinău, str. Trifan Baltă în Registrul bunurilor imobile, obligarea Primăriei municipiului Chișinău la încheierea contractului de vînzare-cumpărare cu reclamantul Jandîc Gheorghe a terenului cu nr. cadastral *****din mun. Chișinău, str. Trifan Baltă, *precum și*

acțiunea intentată de Jandîc Gheorghe împotriva Primăriei municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău, terți Direcția generală transport public și căi de comunicație și Belschi Leonid privind anularea Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. ***** din 12.10.2022,

În conformitate cu prevederile art. 240 alin (1) lit. c) Cod administrativ, art. 389-390 CPC, Completul de Contencios Administrativ din cadrul Colegiului Civil, Comercial şi de Contencios Administrativ al Curţii de Apel Chişinău

D E C I D E :

Apelurile declarate de Primăria municipiului Chișinău și Consiliul municipal Chișinău, de Direcția generală mobilitate urbană și de Belschi Leonid, ***se admit.***

Se casează hotărîrea Judecătoriei Chișinău (sediul Rîșcani) din 15 august 2023, ***și se emite o decizie nouă potrivit căreia***:

Acțiunea în contencios administrativ depusă de Jandîc Gheorghe împotriva Primăriei municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău privind obligarea înregistrării terenului cu nr. cadastral *****din mun. Chișinău, str. Trifan Baltă în Registrul bunurilor imobile, obligarea Primăriei municipiului Chișinău la încheierea contractului de vînzare-cumpărare cu reclamantul Jandîc Gheorghe a terenului cu nr. cadastral *****din mun. Chișinău, str. Trifan Baltă, *precum și* acțiunea intentată de Jandîc Gheorghe împotriva Primăriei municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău, terți Direcția generală transport public și căi de comunicație și Belschi Leonid privind anularea Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. ***** din 12.10.2022, ***se respinge.***

Decizia este executorie de la emitere, însă poate fi contestată cu recurs la Curtea Supremă de Justiţie.

Recursul se depune la Curtea Supremă de Justiţie în termen de două luni.

Președintele completului,

Judecătorul Mîra Ghenadie

Judecătorii Dașchevici Grigore

Bostan Angela